

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 96,1 | 92,5 | 82,4 | 82,4 |
| Taux de résidences secondaires | 0,0 | 2,3 | 11,9 | 11,9 |
| Taux de logements occasionnels | nd | 0,3 | 0,4 | 0,4 |
| Taux de logements vacants | nd | 4,9 | 5,3 | 5,3 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 99,0 | 64,0 | 65,9 | 65,9 |
| Maison | nd | 33,7 | 33,3 | 33,3 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | nd | 13,3 | 6,8 | 6,8 |
| 2 pièces | 12,8 | 11,8 | 17,4 | 17,4 |
| 3 pièces | 25,3 | 24,9 | 31,1 | 31,1 |
| 4 pièces | 30,4 | 29,9 | 26,9 | 26,9 |
| 5 pièces ou plus | 21,9 | 20,1 | 17,8 | 17,8 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | 0,0 | 3,7 | 7,7 | 7,7 |
| Entre 1919 et 1945 | nd | 2,4 | 8,8 | 8,8 |
| Entre 1946 et 1970 | 3,4 | 20,7 | 30,7 | 30,7 |
| Entre 1971 et 1990 | 83,5 | 43,1 | 32,0 | 32,0 |
| Entre 1991 et 2005 | nd | 19,2 | 11,1 | 11,1 |
| Entre 2006 et 2015 | nd | 10,1 | 7,9 | 7,9 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | nd | 10,6 | 5,5 | 5,5 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | nd | 8,3 | 8,6 | 8,6 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 12,1 | 11,7 | 20,6 | 20,6 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 38,6 | 29,3 | 29,5 | 29,5 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 27,6 | 22,6 | 19,0 | 19,0 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | nd | 9,7 | 9,1 | 9,1 |
| 120 m ² ou plus | 0,0 | 7,8 | 7,7 | 7,7 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

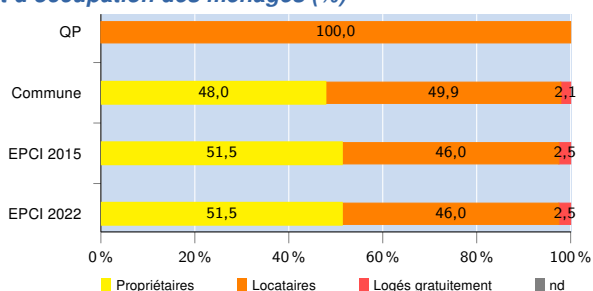
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,5 | 2,0 | 2,0 | 2,0 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | 12,2 | 4,7 | 6,3 | 6,3 |
| RP de 2 pièces | 19,6 | 8,9 | 12,3 | 12,3 |
| RP de 3 pièces | 18,7 | 6,7 | 7,3 | 7,3 |
| RP de 4 pièces | 1,7 | 2,0 | 2,6 | 2,6 |
| RP de 5 pièces ou plus | 6,9 | 0,6 | 0,5 | 0,5 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 8,6 | 16,4 | 13,3 | 13,3 |
| Entre 2 et 4 ans | 21,6 | 17,9 | 21,5 | 21,5 |
| Entre 5 et 9 ans | 19,3 | 16,2 | 17,2 | 17,2 |
| 10 ans ou plus | 50,5 | 49,5 | 48,0 | 48,0 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Zone étudiée

QP Romain Rolland (QP083005)

Zones de comparaison

Commune 2022 : La Garde

EPCI 2015 : CA Toulon Provence Méditerranée

EPCI 2022 : Métropole Toulon-Provence-Méditerranée

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | nd | 7,4 | 8,3 | 8,3 |
| Taux de sortants | nd | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | nd | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | nd | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2021

Logements sociaux

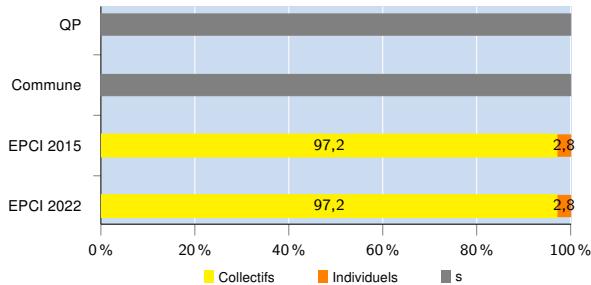
Part des logements sociaux ² (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 94,2 | 23,1 | 13,1 | 13,1 |

² Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019 ; Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|----------------|----|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | s | 4,2 | 4,2 |
| De 1949 à 1975 | s | 7,0 | 37,8 | 37,8 |
| De 1976 à 1988 | s | 45,0 | 18,8 | 18,8 |
| De 1989 à 2000 | s | 41,1 | 14,7 | 14,7 |
| De 2001 à 2013 | s | s | 11,8 | 11,8 |
| Après 2013 | s | s | 12,7 | 12,7 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon le mode de financement ³ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|-------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | s | 6,9 | 6,9 |
| PLUS (avant 1977) | 85,5 | 28,3 | 47,1 | 47,1 |
| PLUS (après 1977) | s | 69,0 | 39,3 | 39,3 |
| PLS | s | 1,4 | 3,8 | 3,8 |
| PLI | s | s | 2,9 | 2,9 |

³ A compter du millésime 2021, la répartition par financement d'origine est basée sur la circulaire CUS du 12 avril 2010. La catégorie « Autres financements » disparaît.

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 560 | 2 873 | 30 921 | 30 921 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | s | 572 | 572 |
| Taux de vacance (%) | 7,7 | 2,7 | 4,3 | 4,3 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | 6,1 | s | 2,8 | 2,8 |
| Taux de rotation (%) | 5,8 | 4,2 | 6,0 | 6,0 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 14,6 | 30,1 | 6,5 | 6,5 |
| 2 pièces | 13,6 | 11,3 | 18,0 | 18,0 |
| 3 pièces | 22,5 | 24,0 | 36,0 | 36,0 |
| 4 pièces | 35,4 | 29,9 | 31,9 | 31,9 |
| 5 pièces ou plus | 13,9 | 4,7 | 7,6 | 7,6 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | 21,4 | 4,4 | 4,4 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 14,5 | 8,5 | 4,4 | 4,4 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 13,8 | 11,1 | 22,9 | 22,9 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 57,9 | 41,6 | 46,7 | 46,7 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 10,4 | 16,3 | 19,4 | 19,4 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | s | 2,0 | 2,0 |
| 120 m ² ou plus | s | s | 0,2 | 0,2 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,17 | 6,06 | 5,81 | 5,81 |
| Premier quartile | 4,44 | 4,96 | 4,82 | 4,82 |
| Médiane | 4,96 | 6,24 | 5,50 | 5,50 |
| Troisième quartile | 5,24 | 6,91 | 6,71 | 6,71 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021