

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 89,9 | 91,8 | 89,7 | 89,7 |
| Taux de résidences secondaires | nd | 1,4 | 3,2 | 3,2 |
| Taux de logements occasionnels | nd | 0,3 | 0,4 | 0,4 |
| Taux de logements vacants | 9,5 | 6,5 | 6,7 | 6,7 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 76,3 | 40,7 | 29,2 | 29,2 |
| Maison | 23,7 | 59,2 | 70,6 | 70,6 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 7,3 | 3,0 | 2,3 | 2,3 |
| 2 pièces | 23,3 | 14,0 | 11,0 | 11,0 |
| 3 pièces | 35,1 | 25,5 | 22,8 | 22,8 |
| 4 pièces | 21,5 | 31,9 | 32,1 | 32,1 |
| 5 pièces ou plus | 12,8 | 25,6 | 31,8 | 31,8 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | 25,5 | 8,1 | 10,8 | 10,8 |
| Entre 1919 et 1945 | 26,9 | 8,6 | 6,7 | 6,7 |
| Entre 1946 et 1970 | 23,7 | 15,1 | 11,5 | 11,5 |
| Entre 1971 et 1990 | 16,1 | 32,9 | 31,8 | 31,8 |
| Entre 1991 et 2005 | nd | 24,2 | 25,9 | 25,9 |
| Entre 2006 et 2014 | nd | 10,5 | 11,9 | 11,9 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | 3,4 | 1,4 | 1,2 | 1,2 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 15,8 | 7,4 | 5,5 | 5,5 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 27,7 | 16,2 | 13,2 | 13,2 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 29,5 | 24,8 | 21,7 | 21,7 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 15,6 | 29,0 | 28,4 | 28,4 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 4,1 | 12,8 | 16,0 | 16,0 |
| 120 m ² ou plus | 3,9 | 8,4 | 14,0 | 14,0 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

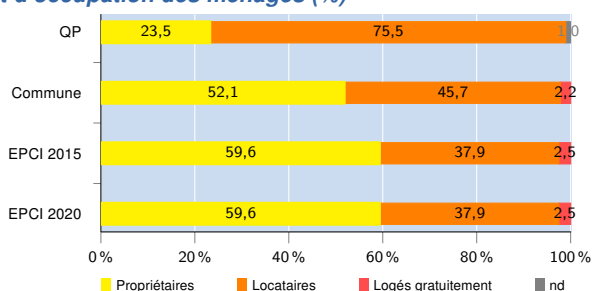
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,3 | 2,3 | 2,4 | 2,4 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | 16,7 | 7,8 | 5,4 | 5,4 |
| RP de 2 pièces | 24,7 | 19,5 | 16,9 | 16,9 |
| RP de 3 pièces | 19,0 | 12,5 | 9,6 | 9,6 |
| RP de 4 pièces | 9,5 | 3,5 | 2,4 | 2,4 |
| RP de 5 pièces ou plus | 0,3 | 0,8 | 0,5 | 0,5 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 15,4 | 13,5 | 12,7 | 12,7 |
| Entre 2 et 4 ans | 26,8 | 21,7 | 20,5 | 20,5 |
| Entre 5 et 9 ans | 21,1 | 18,5 | 17,8 | 17,8 |
| 10 ans ou plus | 36,7 | 46,3 | 49,0 | 49,0 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | 13 | 10 | 10 | 10 |
| Taux de sortants | 8 | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | 4 | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | 8 | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | 12 | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | 5 | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

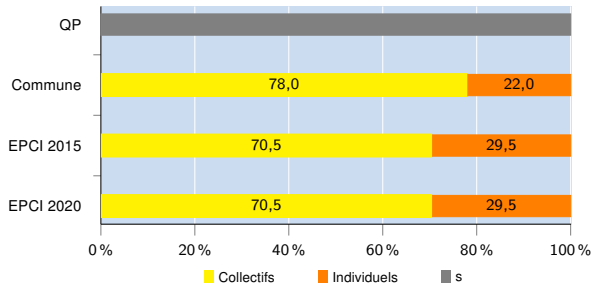
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 31,2 | 14,4 | 9,8 | 9,8 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | 1,7 | s | 0,6 | 0,6 |
| De 1949 à 1975 | 42,4 | s | 19,3 | 19,3 |
| De 1976 à 1988 | 33,9 | 19,5 | 15,9 | 15,9 |
| De 1989 à 2000 | 7,6 | 30,1 | 30,1 | 30,1 |
| De 2001 à 2013 | 9,8 | 14,4 | 16,0 | 16,0 |
| Après 2013 | 4,6 | 13,3 | 18,1 | 18,1 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | 10,3 | 12,6 | 12,6 |
| PLUS (avant 1977) | 58,2 | s | 26,5 | 26,5 |
| PLUS (après 1977) | 33,9 | 56,1 | 56,6 | 56,6 |
| PLS | s | s | s | s |
| PLI | s | s | s | s |
| Autres financements | s | s | s | s |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 846 | 1 648 | 2 269 | 2 269 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | s | 62 | 62 |
| Taux de vacance (%) | s | s | 0,5 | 0,5 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | s | s | s |
| Taux de rotation (%) | 5,7 | 9,3 | 8,6 | 8,6 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 2,6 | s | 1,4 | 1,4 |
| 2 pièces | 18,8 | 18,4 | 17,8 | 17,8 |
| 3 pièces | 41,4 | 40,9 | 42,5 | 42,5 |
| 4 pièces | 26,8 | 30,3 | 31,4 | 31,4 |
| 5 pièces ou plus | 10,4 | s | 6,9 | 6,9 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | s | s | s |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 1,5 | s | 0,9 | 0,9 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 21,0 | 19,9 | 19,7 | 19,7 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 54,4 | 56,2 | 57,5 | 57,5 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 21,6 | 20,3 | 19,9 | 19,9 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | s | 1,5 | 1,5 |
| 120 m ² ou plus | s | s | s | s |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,23 | 5,69 | 5,77 | 5,77 |
| Premier quartile | 4,66 | 5,10 | 5,20 | 5,20 |
| Médiane | 5,25 | 5,70 | 5,83 | 5,83 |
| Troisième quartile | 5,72 | 6,28 | 6,30 | 6,30 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019