

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 98,3 | 88,1 | 89,8 | 89,8 |
| Taux de résidences secondaires | 0,0 | 2,1 | 1,7 | 1,7 |
| Taux de logements occasionnels | 0,0 | 1,5 | 1,3 | 1,3 |
| Taux de logements vacants | nd | 8,3 | 7,2 | 7,2 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 98,9 | 81,9 | 66,9 | 66,9 |
| Maison | 0,0 | 17,0 | 32,2 | 32,2 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | nd | 16,6 | 11,6 | 11,6 |
| 2 pièces | nd | 24,2 | 20,4 | 20,4 |
| 3 pièces | 33,0 | 26,8 | 24,4 | 24,4 |
| 4 pièces | 33,5 | 18,2 | 21,5 | 21,5 |
| 5 pièces ou plus | nd | 14,2 | 22,1 | 22,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | 0,0 | 7,3 | 5,6 | 5,6 |
| Entre 1919 et 1945 | 0,0 | 6,4 | 4,6 | 4,6 |
| Entre 1946 et 1970 | nd | 23,5 | 19,7 | 19,7 |
| Entre 1971 et 1990 | 76,7 | 25,6 | 28,7 | 28,7 |
| Entre 1991 et 2005 | nd | 21,9 | 23,9 | 23,9 |
| Entre 2006 et 2014 | 0,0 | 12,9 | 14,5 | 14,5 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | nd | 15,1 | 10,5 | 10,5 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | nd | 11,4 | 8,9 | 8,9 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | nd | 24,2 | 20,9 | 20,9 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 43,8 | 23,8 | 22,3 | 22,3 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 30,1 | 13,0 | 17,1 | 17,1 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | nd | 5,9 | 9,6 | 9,6 |
| 120 m ² ou plus | nd | 6,6 | 10,7 | 10,7 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

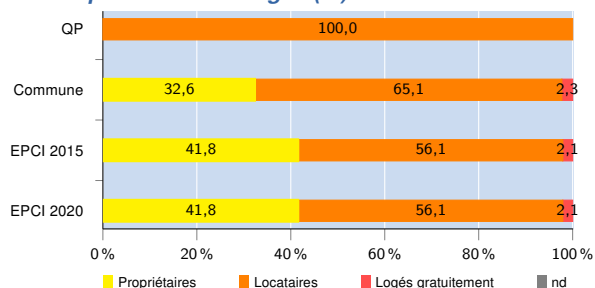
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,2 | 1,8 | 2,0 | 2,0 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | nd | 6,0 | 4,7 | 4,7 |
| RP de 2 pièces | nd | 8,0 | 7,6 | 7,6 |
| RP de 3 pièces | nd | 5,4 | 5,3 | 5,3 |
| RP de 4 pièces | nd | 3,0 | 2,4 | 2,4 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 1,0 | 0,6 | 0,6 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 15,3 | 24,4 | 20,9 | 20,9 |
| Entre 2 et 4 ans | 21,6 | 29,9 | 27,5 | 27,5 |
| Entre 5 et 9 ans | 18,2 | 16,4 | 16,5 | 16,5 |
| 10 ans ou plus | 44,9 | 29,3 | 35,1 | 35,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | nd | 16 | 14 | 14 |
| Taux de sortants | nd | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | nd | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | nd | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

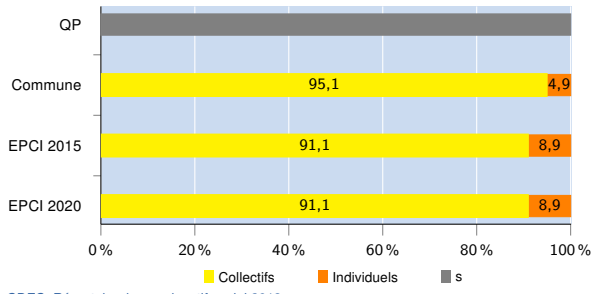
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 86,7 | 16,3 | 15,4 | 15,4 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | 3,2 | 2,4 | 2,4 |
| De 1949 à 1975 | 8,4 | 35,0 | 30,3 | 30,3 |
| De 1976 à 1988 | 71,9 | 9,9 | 10,8 | 10,8 |
| De 1989 à 2000 | 12,6 | 14,0 | 15,0 | 15,0 |
| De 2001 à 2013 | s | 24,7 | 25,3 | 25,3 |
| Après 2013 | s | 13,2 | 16,2 | 16,2 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | 8,3 | 10,1 | 10,1 |
| PLUS (avant 1977) | 71,9 | 34,9 | 30,7 | 30,7 |
| PLUS (après 1977) | 21,6 | 36,3 | 42,4 | 42,4 |
| PLS | s | 14,4 | 12,1 | 12,1 |
| PLI | s | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Autres financements | s | 6,0 | 4,6 | 4,6 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 597 | 46 656 | 66 741 | 66 741 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | 43 | 924 | 2 239 | 2 239 |
| Taux de vacance (%) | s | 1,7 | 1,5 | 1,5 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | 0,4 | 0,3 | 0,3 |
| Taux de rotation (%) | 8,4 | 12,9 | 12,1 | 12,1 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 3,9 | 15,9 | 12,0 | 12,0 |
| 2 pièces | 15,9 | 20,4 | 20,7 | 20,7 |
| 3 pièces | 39,7 | 34,1 | 36,4 | 36,4 |
| 4 pièces | 34,0 | 22,4 | 23,6 | 23,6 |
| 5 pièces ou plus | 6,5 | 7,2 | 7,3 | 7,3 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | 13,1 | 9,5 | 9,5 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | s | 4,7 | 4,0 | 4,0 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 20,9 | 28,0 | 26,5 | 26,5 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 53,4 | 37,3 | 41,4 | 41,4 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 21,1 | 14,8 | 16,4 | 16,4 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | 1,6 | 1,8 | 1,8 |
| 120 m ² ou plus | s | 0,5 | 0,4 | 0,4 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,47 | 6,27 | 6,20 | 6,20 |
| Premier quartile | 5,00 | 5,14 | 5,16 | 5,16 |
| Médiane | 5,17 | 6,09 | 6,13 | 6,13 |
| Troisième quartile | 5,56 | 6,82 | 6,80 | 6,80 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019