

### Répartition des logements selon la catégorie (%)

|                                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 87,4 | 91,5    | 73,1      | 73,1      |
| Taux de résidences secondaires | nd   | 2,0     | 17,2      | 17,1      |
| Taux de logements occasionnels | 0,1  | 0,1     | 0,4       | 0,4       |
| Taux de logements vacants      | 11,8 | 6,4     | 9,3       | 9,4       |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

## Résidences principales et ménages

### Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

|             | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 48,6 | 25,0    | 12,7      | 12,5      |
| Maison      | 51,1 | 74,8    | 86,9      | 87,0      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | nd   | 0,9     | 0,9       | 0,9       |
| 2 pièces         | 11,8 | 7,2     | 5,1       | 5,1       |
| 3 pièces         | 31,6 | 22,8    | 18,5      | 18,4      |
| 4 pièces         | 27,0 | 35,3    | 33,1      | 33,1      |
| 5 pièces ou plus | 27,7 | 33,8    | 42,4      | 42,5      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919         | 19,6 | 8,8     | 19,0      | 19,2      |
| Entre 1919 et 1945 | 24,0 | 11,2    | 9,5       | 9,6       |
| Entre 1946 et 1970 | 34,0 | 19,5    | 12,7      | 12,6      |
| Entre 1971 et 1990 | 14,4 | 22,5    | 19,7      | 19,6      |
| Entre 1991 et 2005 | nd   | 16,1    | 17,4      | 17,3      |
| Entre 2006 et 2015 | nd   | 21,6    | 19,3      | 19,3      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Répartition des résidences principales selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | nd   | 1,1     | 1,0       | 1,0       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | 7,7  | 4,3     | 2,9       | 2,9       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 23,5 | 14,4    | 9,5       | 9,5       |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 23,6 | 21,1    | 17,3      | 17,2      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 23,2 | 30,4    | 29,7      | 29,6      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | 10,5 | 17,0    | 20,4      | 20,5      |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | 9,4  | 11,7    | 19,2      | 19,3      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

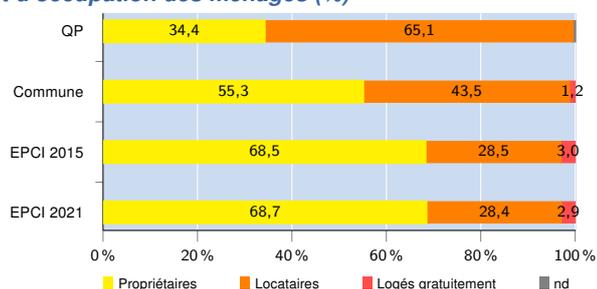
### Occupation des résidences principales

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale                | 2,3  | 2,3     | 2,2       | 2,2       |
| <b>Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)</b> |      |         |           |           |
| Ensemble des RP <sup>1</sup>                                | 7,7  | 3,7     | 2,5       | 2,5       |
| RP de 2 pièces  | nd   | 11,1    | 12,1      | 13,1      |
| RP de 3 pièces  | 10,0 | 6,5     | 5,5       | 5,4       |
| RP de 4 pièces  | nd   | 3,2     | 1,8       | 1,8       |
| RP de 5 pièces ou plus                                      | nd   | 0,2     | 0,1       | 0,1       |

<sup>1</sup> Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans   | 22,4 | 15,1    | 12,7      | 12,7      |
| Entre 2 et 4 ans | 21,2 | 20,0    | 19,0      | 19,0      |
| Entre 5 et 9 ans | 15,3 | 18,8    | 19,0      | 19,0      |
| 10 ans ou plus   | 41,1 | 46,1    | 49,3      | 49,3      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Mobilité résidentielle

#### Mobilité résidentielle (%)

|                                    | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement <sup>1</sup>   | 13 | 9       | 9         | 9         |
| Taux de sortants                   | 10 | ///     | ///       | ///       |
| - dont sortants vers un autre QP   | 8  | ///     | ///       | ///       |
| Taux d'entrants                    | 9  | ///     | ///       | ///       |
| - dont entrants depuis un autre QP | 7  | ///     | ///       | ///       |
| Taux de mobilité interne           | 4  | ///     | ///       | ///       |

<sup>1</sup> Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2019

### Logements sociaux

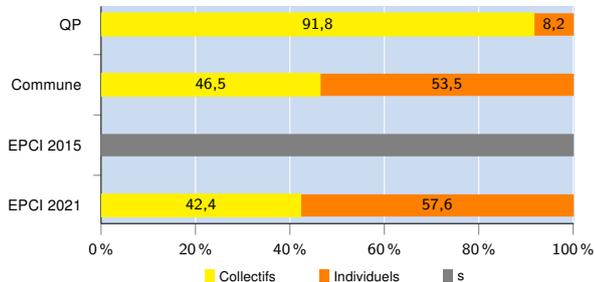
#### Part des logements sociaux<sup>1</sup> (%)

|                            | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 15,5 | 13,1    | s         | 5,1       |

<sup>1</sup> Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2018 ; Insee, Recensement de la Population 2018

#### Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Répartition selon l'année de construction (%)

|                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949     | s    | s       | s         | s         |
| De 1949 à 1975 | 39,4 | 25,1    | s         | 22,7      |
| De 1976 à 1988 | 26,9 | 32,3    | s         | 30,7      |
| De 1989 à 2000 | s    | s       | s         | 11,5      |
| De 2001 à 2013 | 19,2 | 30,9    | s         | 32,0      |
| Après 2013     | s    | s       | s         | s         |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Répartition selon le mode de financement (%)

|                     | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI                | s    | 6,9     | s         | 8,2       |
| PLUS (avant 1977)   | 66,3 | s       | s         | 31,0      |
| PLUS (après 1977)   | s    | 52,0    | s         | 56,3      |
| PLS                 | s    | s       | s         | s         |
| PLI                 | s    | s       | s         | s         |
| Autres financements | s    | s       | s         | 2,5       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

#### Logements sociaux

|   | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux                             | 208 | 641     | s         | 772       |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s   | s       | s         | s         |
| Taux de vacance (%)                                     | s   | s       | s         | 1,8       |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%)                   | s   | s       | s         | s         |
| Taux de rotation (%)                                    | 8,2 | 9,1     | s         | 9,1       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Répartition par nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | s    | s       | s         | s         |
| 2 pièces         | s    | s       | s         | s         |
| 3 pièces         | 45,2 | 33,4    | s         | 33,2      |
| 4 pièces         | 39,9 | 45,1    | s         | 46,4      |
| 5 pièces ou plus | 8,2  | 15,0    | s         | 14,0      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Répartition selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | s    | s       | s         | s         |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | s    | s       | s         | s         |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | s    | s       | s         | 9,7       |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 74,0 | 43,4    | s         | 42,4      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 12,0 | 39,5    | s         | 41,2      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | s    | s       | s         | 5,3       |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | s    | s       | s         | s         |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Loyer des logements sociaux (en euros, par m<sup>2</sup> habitable)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2021 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne            | 4,98 | 5,16    | s         | 5,22      |
| Premier quartile   | 4,42 | 4,46    | s         | 4,59      |
| Médiane            | 4,82 | 5,13    | s         | 5,20      |
| Troisième quartile | 5,50 | 5,62    | s         | 5,68      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020