

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | nd | 88,9 | 88,1 | 88,9 |
| Taux de résidences secondaires | nd | 1,0 | 1,9 | 1,7 |
| Taux de logements occasionnels | 0,6 | 0,2 | 0,5 | 0,5 |
| Taux de logements vacants | nd | 9,9 | 9,5 | 8,9 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 52,9 | 18,5 | 22,5 | 19,9 |
| Maison | 46,8 | 81,2 | 76,6 | 79,3 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 1,7 | 2,6 | 2,9 | 2,4 |
| 2 pièces | 18,1 | 9,2 | 9,9 | 9,2 |
| 3 pièces | 34,8 | 19,6 | 20,3 | 18,8 |
| 4 pièces | 28,8 | 29,6 | 29,3 | 29,6 |
| 5 pièces ou plus | 16,6 | 39,0 | 37,6 | 40,0 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | 7,8 | 10,5 | 17,4 | 17,4 |
| Entre 1919 et 1945 | 12,5 | 11,1 | 9,4 | 8,6 |
| Entre 1946 et 1970 | 19,7 | 19,9 | 17,2 | 15,2 |
| Entre 1971 et 1990 | 32,6 | 27,2 | 25,5 | 25,4 |
| Entre 1991 et 2005 | 20,8 | 16,8 | 16,1 | 17,2 |
| Entre 2006 et 2014 | 6,6 | 14,5 | 12,8 | 14,0 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | 2,5 | 1,2 | 2,0 | 1,7 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 11,6 | 6,0 | 4,6 | 4,3 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 18,3 | 11,0 | 11,2 | 10,2 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 34,8 | 18,5 | 19,8 | 18,2 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 24,1 | 28,0 | 26,5 | 27,1 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 5,6 | 17,6 | 17,3 | 18,4 |
| 120 m ² ou plus | 3,1 | 17,7 | 18,6 | 20,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

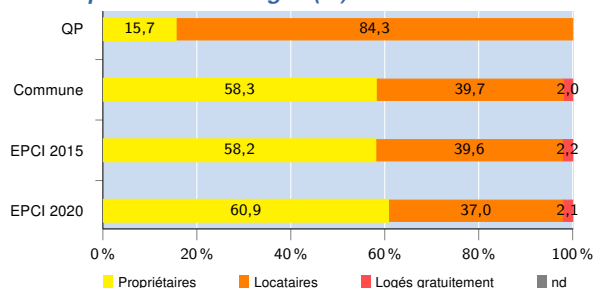
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,0 | 2,1 | 2,2 | 2,2 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | 2,6 | 1,6 | 2,7 | 2,5 |
| RP de 2 pièces | nd | 6,4 | 8,8 | 8,5 |
| RP de 3 pièces | nd | 1,3 | 4,1 | 4,3 |
| RP de 4 pièces | nd | 1,2 | 1,9 | 1,8 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 0,0 | 0,2 | 0,2 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 21,0 | 12,5 | 13,2 | 12,9 |
| Entre 2 et 4 ans | 28,1 | 22,0 | 21,4 | 21,2 |
| Entre 5 et 9 ans | 22,2 | 19,0 | 17,5 | 17,4 |
| 10 ans ou plus | 28,7 | 46,5 | 47,9 | 48,5 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | nd | 9 | 10 | 10 |
| Taux de sortants | nd | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | nd | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | nd | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

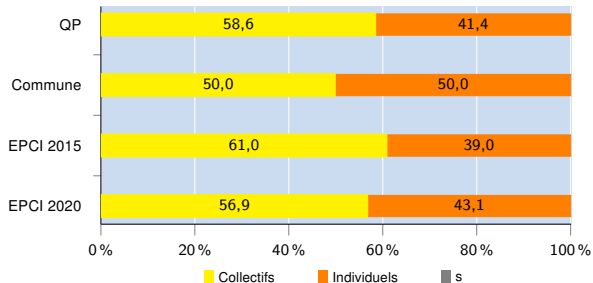
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 43,8 | 8,6 | 10,1 | 8,8 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | s | s | 1,8 |
| De 1949 à 1975 | 32,4 | 28,5 | s | 25,9 |
| De 1976 à 1988 | 31,7 | s | 18,9 | 17,9 |
| De 1989 à 2000 | 15,9 | 18,3 | 22,4 | 22,2 |
| De 2001 à 2013 | 9,7 | 16,1 | 26,7 | 27,6 |
| Après 2013 | s | 7,3 | 2,1 | 4,6 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | 7,0 | 6,2 | 7,4 |
| PLUS (avant 1977) | 44,1 | 37,6 | 33,5 | 31,3 |
| PLUS (après 1977) | 37,2 | 44,1 | 56,6 | 57,2 |
| PLS | 4,8 | s | 2,9 | 3,3 |
| PLI | s | s | s | s |
| Autres financements | 9,7 | s | s | s |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 290 | 372 | 3 408 | 3 709 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | 12 | s | 28 | 68 |
| Taux de vacance (%) | 5,3 | s | s | 1,5 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | s | s | 0,4 |
| Taux de rotation (%) | 9,1 | s | 8,6 | 8,4 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | s | s | s | 3,7 |
| 2 pièces | 9,3 | 13,4 | 15,5 | 15,3 |
| 3 pièces | 44,5 | 42,5 | 39,3 | 39,1 |
| 4 pièces | 42,1 | 39,0 | 35,3 | 36,2 |
| 5 pièces ou plus | s | s | s | 5,7 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | s | s | 1,9 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | s | s | s | 1,9 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | s | s | 16,6 | 16,1 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 49,7 | 46,8 | 50,8 | 49,9 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 28,6 | 29,3 | 26,9 | 28,5 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | s | 1,4 | s |
| 120 m ² ou plus | s | s | s | s |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,05 | 5,14 | 5,32 | 5,39 |
| Premier quartile | 4,26 | 4,29 | 4,64 | 4,71 |
| Médiane | 4,66 | 4,94 | 5,51 | 5,55 |
| Troisième quartile | 5,86 | 5,86 | 5,93 | 6,00 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019