

### Répartition des logements selon la catégorie (%)

|                                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 98,4 | 81,9    | 84,2      | 84,2      |
| Taux de résidences secondaires | 0,0  | 10,2    | 8,7       | 8,7       |
| Taux de logements occasionnels | nd   | 1,6     | 1,2       | 1,2       |
| Taux de logements vacants      | nd   | 6,3     | 5,9       | 5,9       |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

## Résidences principales et ménages

### Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

|             | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 98,3 | 64,8    | 39,5      | 39,5      |
| Maison      | nd   | 34,0    | 59,6      | 59,6      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | nd   | 14,8    | 8,5       | 8,5       |
| 2 pièces         | 17,5 | 20,6    | 14,4      | 14,4      |
| 3 pièces         | 40,5 | 23,9    | 19,7      | 19,7      |
| 4 pièces         | 25,8 | 22,3    | 25,8      | 25,8      |
| 5 pièces ou plus | nd   | 18,4    | 31,6      | 31,6      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919         | 0,0  | 8,8     | 7,9       | 7,9       |
| Entre 1919 et 1945 | nd   | 7,4     | 5,3       | 5,3       |
| Entre 1946 et 1970 | 83,9 | 27,9    | 19,4      | 19,4      |
| Entre 1971 et 1990 | 11,4 | 26,2    | 28,2      | 28,2      |
| Entre 1991 et 2005 | nd   | 19,1    | 21,9      | 21,9      |
| Entre 2006 et 2014 | 2,8  | 7,6     | 13,0      | 13,0      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | nd   | 13,3    | 7,6       | 7,6       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | 13,9 | 10,7    | 7,0       | 7,0       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 42,1 | 18,5    | 13,6      | 13,6      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 34,6 | 25,2    | 20,1      | 20,1      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | nd   | 16,8    | 22,7      | 22,7      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | nd   | 8,1     | 13,9      | 13,9      |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | 0,0  | 7,4     | 15,1      | 15,1      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

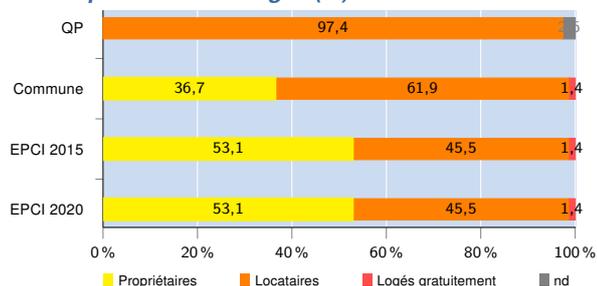
### Occupation des résidences principales

|   | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale                | 1,8 | 1,7     | 2,0       | 2,0       |
| <b>Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)</b> |     |         |           |           |
| Ensemble des RP <sup>1</sup>                                | nd  | 3,9     | 2,5       | 2,5       |
| RP de 2 pièces  | 0,0 | 6,6     | 6,3       | 6,3       |
| RP de 3 pièces  | nd  | 3,7     | 3,3       | 3,3       |
| RP de 4 pièces  | nd  | 1,6     | 1,1       | 1,1       |
| RP de 5 pièces ou plus                                      | 0,0 | 0,5     | 0,2       | 0,2       |

<sup>1</sup> Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans   | 11,3 | 23,5    | 18,5      | 18,5      |
| Entre 2 et 4 ans | 25,1 | 23,4    | 21,8      | 21,8      |
| Entre 5 et 9 ans | 20,5 | 15,1    | 15,9      | 15,9      |
| 10 ans ou plus   | 43,1 | 38,0    | 43,8      | 43,8      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

## Mobilité résidentielle

### Mobilité résidentielle (%)

|                                    | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement <sup>1</sup>   | nd | 15      | 13        | 13        |
| Taux de sortants                   | nd | ///     | ///       | ///       |
| - dont sortants vers un autre QP   | nd | ///     | ///       | ///       |
| Taux d'entrants                    | nd | ///     | ///       | ///       |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | ///     | ///       | ///       |
| Taux de mobilité interne           | nd | ///     | ///       | ///       |

<sup>1</sup> Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

## Logements sociaux

### Part des logements sociaux<sup>1</sup> (%)

|                            | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | >95 | 28,1    | 17,6      | 17,6      |

<sup>1</sup> Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

### Répartition selon l'année de construction (%)

|                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949     | s    | s       | 2,5       | 2,5       |
| De 1949 à 1975 | 98,0 | 58,3    | 48,0      | 48,0      |
| De 1976 à 1988 | s    | s       | 6,4       | 6,4       |
| De 1989 à 2000 | s    | 15,7    | 16,4      | 16,4      |
| De 2001 à 2013 | s    | 7,9     | 14,2      | 14,2      |
| Après 2013     | s    | 7,7     | 12,5      | 12,5      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

### Répartition selon le mode de financement (%)

|                     | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI                | s    | 3,7     | 6,5       | 6,5       |
| PLUS (avant 1977)   | 98,0 | 63,3    | 51,9      | 51,9      |
| PLUS (après 1977)   | s    | 22,9    | 32,0      | 32,0      |
| PLS                 | s    | 5,9     | 6,0       | 6,0       |
| PLI                 | s    | s       | 1,0       | 1,0       |
| Autres financements | s    | s       | 2,6       | 2,6       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Logements sociaux

|   | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux                             | 929 | 12 954  | 16 623    | 16 623    |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s   | 238     | 419       | 419       |
| Taux de vacance (%)                                     | 1,5 | 1,9     | 1,7       | 1,7       |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%)                   | s   | s       | 0,7       | 0,7       |
| Taux de rotation (%)                                    | 8,1 | 9,9     | 9,4       | 9,4       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

### Répartition par nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | 1,7  | 11,0    | 9,1       | 9,1       |
| 2 pièces         | 52,0 | 21,4    | 21,2      | 21,2      |
| 3 pièces         | 29,8 | 34,2    | 36,6      | 36,6      |
| 4 pièces         | 14,2 | 26,7    | 26,8      | 26,8      |
| 5 pièces ou plus | 2,3  | 6,7     | 6,3       | 6,3       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

### Répartition selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | s    | 7,5     | 6,0       | 6,0       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | 11,6 | 5,5     | 4,6       | 4,6       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 54,1 | 23,6    | 24,1      | 24,1      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 31,3 | 49,4    | 48,9      | 48,9      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | s    | 12,2    | 14,6      | 14,6      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | s    | s       | 1,6       | 1,6       |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | s    | s       | 0,2       | 0,2       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

### Loyer des logements sociaux (en euros, par m<sup>2</sup> habitable)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne            | 5,30 | 5,41    | 5,57      | 5,57      |
| Premier quartile   | 4,73 | 4,57    | 4,73      | 4,73      |
| Médiane            | 5,24 | 5,21    | 5,48      | 5,48      |
| Troisième quartile | 5,75 | 6,14    | 6,30      | 6,30      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019