

Zone étudiée

QP Pierre Rollin (QP080002)

Zones de comparaison

Commune 2020 : Amiens

EPCI 2015 : CA Amiens Métropole

EPCI 2020 : CA Amiens Métropole

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 93,6 | 88,7 | 89,6 | 89,7 |
| Taux de résidences secondaires | 0,0 | 0,8 | 0,7 | 0,7 |
| Taux de logements occasionnels | nd | 1,3 | 1,2 | 1,2 |
| Taux de logements vacants | 6,0 | 9,2 | 8,5 | 8,4 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|-------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 100,0 | 62,5 | 51,7 | 51,0 |
| Maison | 0,0 | 36,6 | 47,4 | 48,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | nd | 13,3 | 10,9 | 10,8 |
| 2 pièces | 17,0 | 18,3 | 15,7 | 15,5 |
| 3 pièces | 43,1 | 23,7 | 21,1 | 20,9 |
| 4 pièces | 28,0 | 21,9 | 22,7 | 22,7 |
| 5 pièces ou plus | 11,2 | 22,8 | 29,6 | 30,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | nd | 7,7 | 7,7 | 7,9 |
| Entre 1919 et 1945 | nd | 13,2 | 12,0 | 11,9 |
| Entre 1946 et 1970 | 8,6 | 29,1 | 27,3 | 27,1 |
| Entre 1971 et 1990 | 87,0 | 25,8 | 26,9 | 27,0 |
| Entre 1991 et 2005 | nd | 13,9 | 14,2 | 14,3 |
| Entre 2006 et 2014 | 0,0 | 8,2 | 9,3 | 9,3 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-----------------------------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | nd | 12,9 | 10,6 | 10,5 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | nd | 9,2 | 7,7 | 7,6 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 20,8 | 20,5 | 17,9 | 17,7 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 44,8 | 26,6 | 24,6 | 24,5 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 24,2 | 18,6 | 21,1 | 21,1 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 7,5 | 6,7 | 9,3 | 9,5 |
| 120 m ² ou plus | nd | 5,5 | 8,8 | 9,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

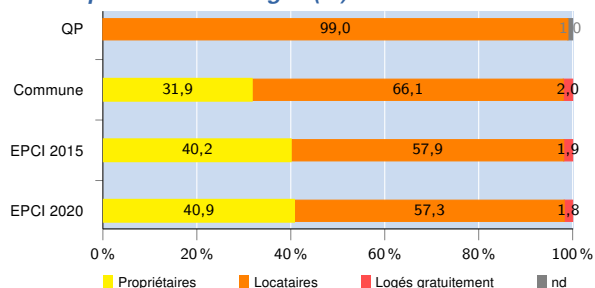
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------------------------------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,5 | 2,0 | 2,1 | 2,1 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | 10,3 | 6,0 | 5,1 | 5,0 |
| RP de 2 pièces | nd | 7,8 | 7,9 | 7,9 |
| RP de 3 pièces | 11,8 | 6,6 | 6,5 | 6,5 |
| RP de 4 pièces | 14,6 | 4,5 | 3,8 | 3,7 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 1,5 | 1,0 | 0,9 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 12,7 | 21,2 | 18,9 | 18,7 |
| Entre 2 et 4 ans | 18,0 | 26,7 | 24,6 | 24,4 |
| Entre 5 et 9 ans | 24,9 | 16,3 | 16,0 | 16,0 |
| 10 ans ou plus | 44,4 | 35,8 | 40,5 | 40,9 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | 13 | 13 | 12 | 12 |
| Taux de sortants | 11 | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | 16 | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | 12 | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | 30 | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | 1 | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

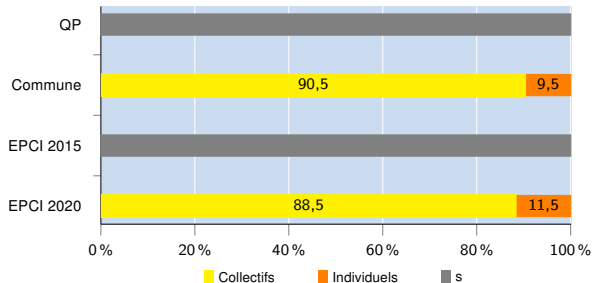
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | >95 | 32,0 | s | 27,3 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | 6,3 | s | 6,6 |
| De 1949 à 1975 | s | 50,0 | s | 46,8 |
| De 1976 à 1988 | 88,9 | 17,5 | s | 16,6 |
| De 1989 à 2000 | s | 9,8 | s | 11,6 |
| De 2001 à 2013 | s | 8,8 | s | 9,9 |
| Après 2013 | s | 7,6 | s | 8,5 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | 2,8 | s | 3,0 |
| PLUS (avant 1977) | 22,8 | 19,1 | s | 18,1 |
| PLUS (après 1977) | 55,4 | 28,7 | s | 31,5 |
| PLS | s | 5,8 | s | 5,8 |
| PLI | s | 0,7 | s | 0,8 |
| Autres financements | s | 42,9 | s | 40,8 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------------------------------------------|-------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 1 111 | 23 379 | s | 25 786 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | 462 | s | 531 |
| Taux de vacance (%) | 2,9 | 1,8 | s | 1,7 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | s | s | 0,9 |
| Taux de rotation (%) | 11,1 | 12,0 | s | 11,6 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 5,7 | 11,0 | s | 10,1 |
| 2 pièces | 22,4 | 20,3 | s | 20,0 |
| 3 pièces | 44,1 | 37,9 | s | 37,7 |
| 4 pièces | 22,6 | 23,5 | s | 24,6 |
| 5 pièces ou plus | 5,2 | 7,3 | s | 7,6 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-----------------------------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | s | s | 5,5 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 5,7 | 5,7 | s | 5,3 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 21,4 | 28,6 | s | 27,7 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 46,8 | 40,9 | s | 41,8 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 23,5 | 16,1 | s | 16,8 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | 2,5 | s | 2,6 |
| 120 m ² ou plus | s | s | s | 0,3 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,40 | 5,75 | s | 5,80 |
| Premier quartile | 4,96 | 4,98 | s | 5,00 |
| Médiane | 5,40 | 5,60 | s | 5,67 |
| Troisième quartile | 5,71 | 6,26 | s | 6,34 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019