

### Répartition des logements selon la catégorie (%)

|                                | QP   | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 86,7 | 91,4     | 90,7      | 90,7      |
| Taux de résidences secondaires | 0,0  | 0,1      | 0,3       | 0,3       |
| Taux de logements occasionnels | 0,2  | 0,1      | 0,2       | 0,2       |
| Taux de logements vacants      | 13,1 | 8,4      | 8,8       | 8,8       |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

## Résidences principales et ménages

### Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

|             | QP   | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|-------------|------|----------|-----------|-----------|
| Appartement | 11,5 | 7,7      | 12,2      | 12,2      |
| Maison      | 85,4 | 91,8     | 87,4      | 87,4      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

### Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|----------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | 3,6  | 0,8      | 1,1       | 1,1       |
| 2 pièces         | 10,0 | 6,1      | 6,9       | 6,8       |
| 3 pièces         | 17,7 | 11,5     | 13,3      | 13,2      |
| 4 pièces         | 39,9 | 33,6     | 27,1      | 27,2      |
| 5 pièces ou plus | 28,8 | 48,0     | 51,6      | 51,7      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

### Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

|                    | QP   | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Avant 1919         | 10,2 | 12,1     | 12,1      | 12,1      |
| Entre 1919 et 1945 | 21,4 | 22,7     | 21,4      | 21,3      |
| Entre 1946 et 1970 | 32,1 | 31,5     | 27,1      | 27,1      |
| Entre 1971 et 1990 | 20,1 | 17,7     | 20,6      | 20,7      |
| Entre 1991 et 2005 | 8,1  | 5,8      | 8,5       | 8,5       |
| Entre 2006 et 2015 | 8,2  | 9,6      | 8,9       | 8,9       |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

### Répartition des résidences principales selon la surface (%)

|   | QP   | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|------|----------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | 4,3  | 1,0      | 1,2       | 1,2       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | 8,1  | 3,1      | 3,1       | 3,1       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 15,4 | 10,4     | 11,6      | 11,6      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 36,8 | 31,7     | 23,6      | 23,6      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 22,8 | 31,1     | 31,1      | 31,1      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | 9,1  | 14,3     | 16,0      | 16,0      |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | 3,5  | 8,4      | 13,4      | 13,4      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

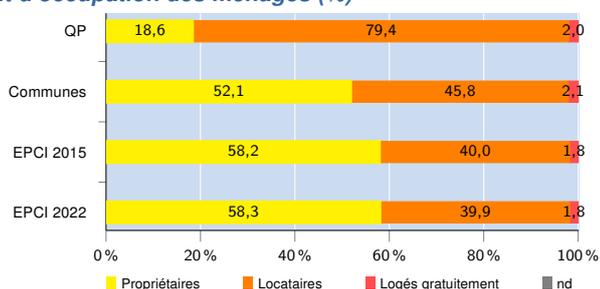
### Occupation des résidences principales

|   | QP  | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|-----|----------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale                | 2,6 | 2,6      | 2,4       | 2,4       |
| <b>Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)</b> |     |          |           |           |
| Ensemble des RP <sup>1</sup>                                | nd  | 4,3      | 2,8       | 2,8       |
| RP de 2 pièces  | nd  | 10,4     | 10,2      | 10,2      |
| RP de 3 pièces  | nd  | 9,8      | 6,4       | 6,4       |
| RP de 4 pièces  | nd  | 5,2      | 3,0       | 3,0       |
| RP de 5 pièces ou plus                                      | nd  | 1,5      | 0,5       | 0,5       |

<sup>1</sup> Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

### Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2019

### Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

|                  | QP   | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans   | 14,5 | 11,4     | 10,0      | 10,0      |
| Entre 2 et 4 ans | 22,0 | 17,9     | 17,4      | 17,3      |
| Entre 5 et 9 ans | 20,3 | 16,4     | 16,3      | 16,3      |
| 10 ans ou plus   | 43,2 | 54,3     | 56,3      | 56,4      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Zone étudiée

QP Schneider (QP059052)

### Zones de comparaison

Communes 2022 : Escaudain, Louches, Roulx

EPCI 2015 : CA de la Porte du Hainaut

EPCI 2022 : CA de la Porte du Hainaut

## Mobilité résidentielle

### Mobilité résidentielle (%)

|                                    | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement <sup>1</sup>   | nd | 5,5      | 6,1       | 6,1       |
| Taux de sortants                   | nd | ///      | ///       | ///       |
| - dont sortants vers un autre QP   | nd | ///      | ///       | ///       |
| Taux d'entrants                    | nd | ///      | ///       | ///       |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | ///      | ///       | ///       |
| Taux de mobilité interne           | nd | ///      | ///       | ///       |

<sup>1</sup> Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2021

## Logements sociaux

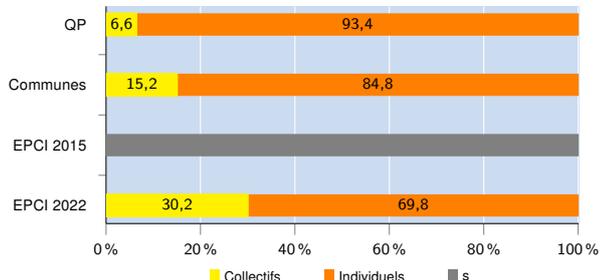
### Part des logements sociaux <sup>2</sup> (%)

|                            | QP   | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|----------------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 57,8 | 31,4     | 25,1      | 25,0      |

<sup>2</sup> Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019 ; Insee, Recensement de la Population 2019

### Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

### Répartition selon l'année de construction (%)

|                | QP   | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|----------------|------|----------|-----------|-----------|
| Avant 1949     | 57,5 | 57,1     | s         | 30,3      |
| De 1949 à 1975 | 8,6  | s        | s         | 20,7      |
| De 1976 à 1988 | 26,2 | 16,4     | s         | 21,2      |
| De 1989 à 2000 | s    | s        | 4,5       | 4,6       |
| De 2001 à 2013 | s    | s        | s         | 15,6      |
| Après 2013     | s    | 9,3      | s         | 7,6       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

### Répartition selon le mode de financement <sup>3</sup> (%)

|                   | QP   | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|-------------------|------|----------|-----------|-----------|
| PLAI              | s    | s        | s         | 6,2       |
| PLUS (avant 1977) | 18,6 | s        | s         | 29,9      |
| PLUS (après 1977) | 76,3 | 63,1     | 58,3      | 58,4      |
| PLS               | s    | s        | s         | 5,0       |
| PLI               | s    | s        | s         | 0,5       |

<sup>3</sup> A compter du millésime 2021, la répartition par financement d'origine est basée sur la circulaire CUS du 12 avril 2010. La catégorie « Autres financements » disparaît.

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Logements sociaux

|   | QP  | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|-----|----------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux                             | 558 | 2 164    | 16 628    | 16 651    |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s   | s        | s         | 19        |
| Taux de vacance (%)                                     | s   | s        | s         | 0,9       |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%)                   | s   | s        | s         | 0,2       |
| Taux de rotation (%)                                    | 2,6 | 6,8      | s         | 7,0       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

### Répartition par nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|----------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | s    | s        | s         | 1,9       |
| 2 pièces         | 16,5 | 16,3     | s         | 18,6      |
| 3 pièces         | 44,8 | 31,0     | s         | 31,5      |
| 4 pièces         | 31,4 | 46,7     | 38,3      | 38,4      |
| 5 pièces ou plus | s    | s        | s         | 9,6       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

### Répartition selon la surface (%)

|   | QP   | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|------|----------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | s    | s        | s         | 0,1       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | s    | s        | s         | 3,1       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 16,5 | 18,2     | s         | 19,3      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 33,9 | 51,6     | s         | 45,7      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 45,0 | 24,8     | 27,0      | 27,0      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | s    | s        | s         | 3,9       |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | s    | s        | s         | 0,9       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

### Loyer des logements sociaux (en euros, par m<sup>2</sup> habitable)

|                    | QP   | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Moyenne            | 5,33 | 5,79     | 5,69      | 5,69      |
| Premier quartile   | 4,53 | 5,17     | 5,09      | 5,09      |
| Médiane            | 5,59 | 5,92     | 5,79      | 5,79      |
| Troisième quartile | 6,06 | 6,38     | 6,27      | 6,27      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021