

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | nd | 95,5 | 92,9 | 92,9 |
| Taux de résidences secondaires | nd | 0,0 | 0,2 | 0,2 |
| Taux de logements occasionnels | 0,0 | 0,1 | 0,2 | 0,2 |
| Taux de logements vacants | nd | 4,4 | 6,7 | 6,7 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 1,6 | 0,8 | 8,2 | 8,3 |
| Maison | 97,9 | 98,7 | 91,6 | 91,5 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 0,3 | 0,1 | 0,8 | 0,8 |
| 2 pièces | 11,7 | 5,0 | 5,7 | 5,8 |
| 3 pièces | 13,0 | 12,1 | 13,7 | 13,8 |
| 4 pièces | 32,6 | 31,0 | 28,3 | 28,1 |
| 5 pièces ou plus | 42,4 | 51,8 | 51,5 | 51,5 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | 7,2 | 10,2 | 10,2 | 10,2 |
| Entre 1919 et 1945 | 40,0 | 19,5 | 20,0 | 20,0 |
| Entre 1946 et 1970 | 21,5 | 24,2 | 25,1 | 25,3 |
| Entre 1971 et 1990 | 19,6 | 21,0 | 24,1 | 23,9 |
| Entre 1991 et 2005 | 3,4 | 11,7 | 11,0 | 10,9 |
| Entre 2006 et 2014 | 8,2 | 13,0 | 7,7 | 7,8 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | 0,3 | 0,2 | 0,8 | 0,8 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 1,3 | 1,4 | 2,6 | 2,6 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 12,5 | 8,2 | 11,4 | 11,4 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 34,2 | 22,9 | 23,9 | 24,1 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 37,9 | 35,2 | 31,8 | 31,7 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 8,5 | 18,4 | 17,2 | 17,1 |
| 120 m ² ou plus | 5,3 | 13,7 | 12,3 | 12,3 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

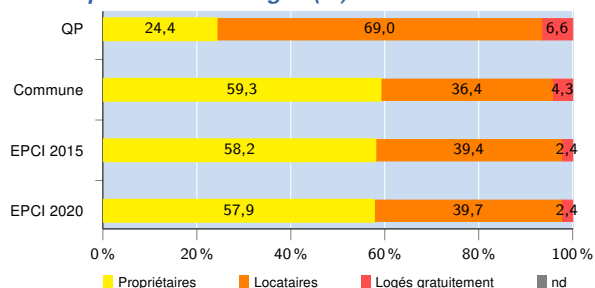
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,7 | 2,7 | 2,5 | 2,5 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | 5,1 | 3,0 | 2,5 | 2,6 |
| RP de 2 pièces | nd | 6,7 | 11,0 | 11,0 |
| RP de 3 pièces | nd | 10,5 | 5,6 | 5,6 |
| RP de 4 pièces | nd | 4,1 | 2,6 | 2,6 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 0,0 | 0,5 | 0,5 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 7,7 | 8,0 | 9,4 | 9,4 |
| Entre 2 et 4 ans | 16,7 | 13,1 | 16,9 | 17,0 |
| Entre 5 et 9 ans | 21,5 | 20,9 | 16,8 | 16,8 |
| 10 ans ou plus | 54,1 | 58,0 | 56,9 | 56,8 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | nd | 6 | 8 | 8 |
| Taux de sortants | nd | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | nd | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | nd | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

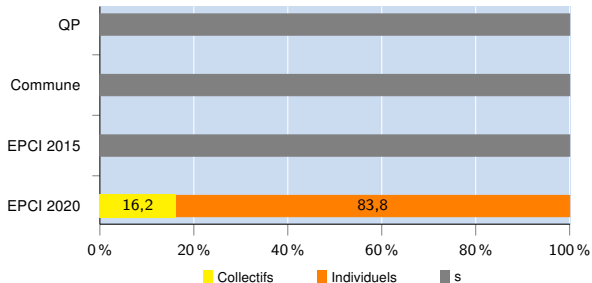
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 70,5 | 33,4 | 29,3 | 29,5 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | 53,5 | s | s | 36,2 |
| De 1949 à 1975 | 17,0 | 34,8 | s | 20,5 |
| De 1976 à 1988 | 22,3 | s | s | 22,6 |
| De 1989 à 2000 | s | s | 8,4 | 8,1 |
| De 2001 à 2013 | s | 14,3 | s | 9,0 |
| Après 2013 | s | s | s | 3,6 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | s | s | 3,9 |
| PLUS (avant 1977) | 67,4 | s | s | 16,1 |
| PLUS (après 1977) | s | s | 34,2 | 34,1 |
| PLS | s | s | 1,3 | s |
| PLI | s | s | s | s |
| Autres financements | 17,0 | 34,8 | s | 44,7 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 282 | 454 | 8 832 | 8 808 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | s | s | 68 |
| Taux de vacance (%) | s | s | s | 0,9 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | s | s | 0,3 |
| Taux de rotation (%) | 9,6 | s | s | 9,5 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | s | s | s | 0,6 |
| 2 pièces | 17,0 | 14,1 | s | 15,6 |
| 3 pièces | 11,7 | 23,3 | s | 30,4 |
| 4 pièces | 62,4 | 49,1 | 41,8 | 41,7 |
| 5 pièces ou plus | s | s | s | 11,7 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | s | s | s |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | s | s | s | 1,2 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 19,5 | 18,9 | s | 23,0 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 29,8 | 33,0 | s | 43,0 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 43,3 | 40,5 | 27,2 | 27,1 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | s | s | 5,0 |
| 120 m ² ou plus | s | s | 0,6 | s |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,27 | 5,49 | 5,68 | 5,67 |
| Premier quartile | 4,54 | 4,99 | 5,13 | 5,13 |
| Médiane | 5,38 | 5,62 | 5,79 | 5,78 |
| Troisième quartile | 5,83 | 5,99 | 6,21 | 6,21 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019