

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | nd | 95,5 | 88,5 | 88,9 |
| Taux de résidences secondaires | nd | 0,1 | 3,2 | 3,0 |
| Taux de logements occasionnels | 0,0 | 0,0 | 1,1 | 1,0 |
| Taux de logements vacants | nd | 4,4 | 7,2 | 7,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 52,3 | 39,4 | 58,4 | 53,9 |
| Maison | 43,0 | 57,8 | 40,5 | 45,0 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 4,7 | 4,0 | 10,9 | 10,0 |
| 2 pièces | 23,6 | 16,3 | 17,1 | 15,9 |
| 3 pièces | 28,2 | 23,4 | 22,9 | 21,8 |
| 4 pièces | 21,2 | 29,5 | 21,7 | 21,8 |
| 5 pièces ou plus | 22,3 | 26,8 | 27,4 | 30,5 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | 0,8 | 3,0 | 4,5 | 4,9 |
| Entre 1919 et 1945 | 3,2 | 6,2 | 4,5 | 4,4 |
| Entre 1946 et 1970 | 42,4 | 26,6 | 28,8 | 27,4 |
| Entre 1971 et 1990 | 16,8 | 20,9 | 31,6 | 31,7 |
| Entre 1991 et 2005 | 6,4 | 11,0 | 17,5 | 18,1 |
| Entre 2006 et 2014 | 27,6 | 29,5 | 10,2 | 10,6 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | 4,7 | 3,4 | 9,9 | 9,1 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 6,6 | 4,5 | 8,0 | 7,4 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 25,5 | 18,5 | 18,2 | 17,1 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 31,0 | 31,8 | 24,5 | 23,6 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 25,0 | 27,9 | 19,4 | 20,3 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 5,5 | 9,1 | 10,2 | 11,3 |
| 120 m ² ou plus | 1,7 | 4,8 | 9,8 | 11,2 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

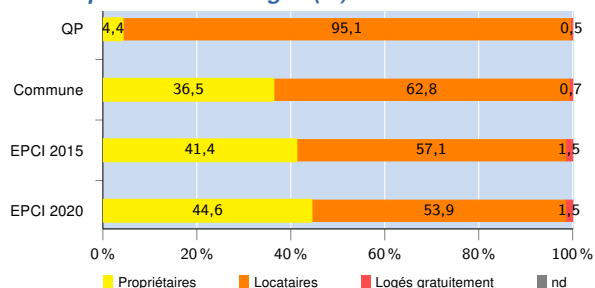
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,1 | 2,2 | 2,0 | 2,0 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | 5,8 | 3,2 | 3,4 | 3,2 |
| RP de 2 pièces | nd | 2,0 | 6,5 | 6,4 |
| RP de 3 pièces | nd | 4,4 | 3,5 | 3,6 |
| RP de 4 pièces | nd | 2,6 | 1,9 | 1,8 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 1,8 | 0,4 | 0,4 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 8,4 | 12,1 | 18,8 | 18,0 |
| Entre 2 et 4 ans | 29,0 | 29,7 | 25,1 | 24,5 |
| Entre 5 et 9 ans | 19,2 | 15,6 | 15,5 | 15,5 |
| 10 ans ou plus | 43,4 | 42,6 | 40,6 | 42,0 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | nd | 10 | 12 | 12 |
| Taux de sortants | nd | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | nd | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | nd | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

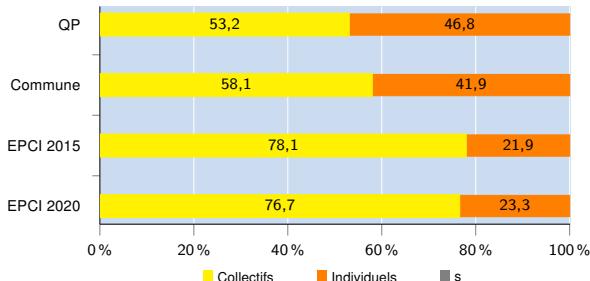
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 82,2 | 49,9 | 25,2 | 23,5 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | 1,8 | 2,0 | 2,0 |
| De 1949 à 1975 | 51,8 | 25,9 | 41,3 | 40,6 |
| De 1976 à 1988 | 22,0 | 9,5 | 14,6 | 14,5 |
| De 1989 à 2000 | s | 22,1 | 18,5 | 18,7 |
| De 2001 à 2013 | 21,6 | 32,1 | 15,2 | 15,5 |
| Après 2013 | s | 8,6 | 8,4 | 8,7 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | 8,6 | 3,9 | 4,1 |
| PLUS (avant 1977) | 73,8 | 34,6 | 49,0 | 48,1 |
| PLUS (après 1977) | 22,5 | 54,0 | 36,6 | 37,1 |
| PLS | s | s | 8,4 | 8,6 |
| PLI | s | s | s | 0,7 |
| Autres financements | s | s | s | 1,4 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 560 | 1 634 | 32 279 | 33 189 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | 40 | 631 | 647 |
| Taux de vacance (%) | 2,4 | 2,5 | 2,5 | 2,5 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | 1,0 | s | 0,8 |
| Taux de rotation (%) | 9,2 | 11,5 | 10,5 | 10,4 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 10,9 | 8,3 | s | 6,7 |
| 2 pièces | 38,8 | 27,7 | 17,8 | 17,6 |
| 3 pièces | 26,6 | 35,7 | 36,7 | 36,7 |
| 4 pièces | 8,0 | 19,3 | 30,3 | 30,8 |
| 5 pièces ou plus | 15,7 | 9,0 | s | 8,2 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | s | s | 3,7 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | s | s | s | 3,4 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 28,8 | 22,6 | 23,4 | 23,1 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 30,9 | 42,0 | 43,5 | 43,5 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 28,0 | 27,6 | 22,3 | 22,8 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | 6,1 | 3,4 | 3,4 |
| 120 m ² ou plus | s | s | s | 0,1 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 5,08 | 5,92 | 5,73 | 5,73 |
| Premier quartile | 4,39 | 5,03 | 4,87 | 4,88 |
| Médiane | 4,85 | 6,10 | 5,57 | 5,57 |
| Troisième quartile | 5,68 | 6,57 | 6,44 | 6,42 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019