

### Répartition des logements selon la catégorie (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Taux de résidences principales	95,4	96,1	///	92,7
Taux de résidences secondaires	nd	0,5	///	0,9
Taux de logements occasionnels	0,0	0,3	///	0,6
Taux de logements vacants	3,6	3,1	///	5,8

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

## Résidences principales et ménages

### Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Appartement	84,4	72,4	///	74,5
Maison	0,0	22,9	///	23,2

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
1 pièce	nd	8,9	///	10,1
2 pièces	20,0	16,5	///	20,4
3 pièces	37,2	31,3	///	30,9
4 pièces	23,1	27,2	///	23,0
5 pièces ou plus	nd	16,1	///	15,6

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Avant 1919	nd	0,7	///	3,5
Entre 1919 et 1945	nd	4,9	///	12,0
Entre 1946 et 1970	59,7	43,3	///	35,9
Entre 1971 et 1990	33,3	25,0	///	23,0
Entre 1991 et 2005	nd	7,5	///	13,2
Entre 2006 et 2014	nd	12,3	///	9,9

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Répartition des résidences principales selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 30 m <sup>2</sup>	nd	9,5	///	9,1
De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>	nd	6,8	///	10,3
De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>	41,8	26,6	///	26,3
De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>	23,9	31,8	///	29,1
De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>	3,8	15,9	///	14,2
De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup>	nd	5,0	///	6,3
120 m <sup>2</sup> ou plus	nd	4,4	///	4,7

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

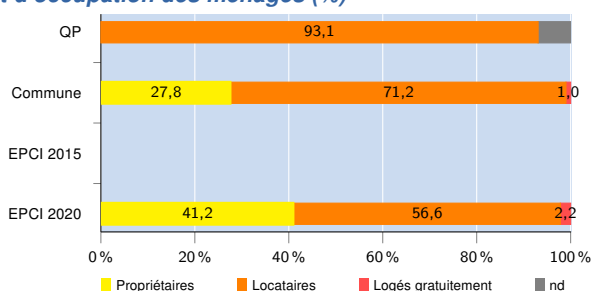
### Occupation des résidences principales

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Nombre de personnes par résidence principale	2,5	2,8	///	2,4
<b>Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)</b>				
Ensemble des RP <sup>1</sup>	22,7	20,5	///	14,9
RP de 2 pièces	33,1	31,9	///	22,9
RP de 3 pièces	20,5	20,2	///	15,9
RP de 4 pièces	17,9	17,4	///	8,5
RP de 5 pièces ou plus	nd	8,1	///	2,3

<sup>1</sup> Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 2 ans	10,4	11,9	///	11,7
Entre 2 et 4 ans	18,7	23,7	///	22,2
Entre 5 et 9 ans	29,6	18,1	///	18,8
10 ans ou plus	41,3	46,3	///	47,3

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Mobilité résidentielle

#### Mobilité résidentielle (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Taux d'emménagement <sup>1</sup>	8	11	///	9
Taux de sortants	10	///	///	///
- dont sortants vers un autre QP	20	///	///	///
Taux d'entrants	6	///	///	///
- dont entrants depuis un autre QP	35	///	///	///
Taux de mobilité interne	2	///	///	///

<sup>1</sup> Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

### Logements sociaux

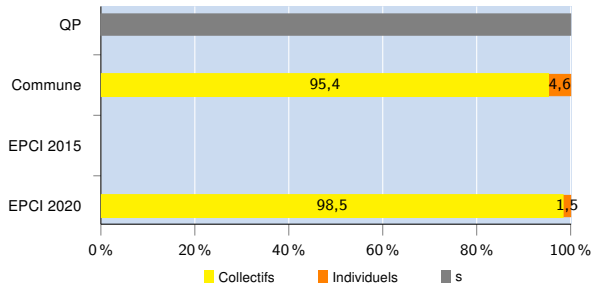
#### Part des logements sociaux<sup>1</sup> (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Part des logements sociaux	84,5	57,0	///	32,0

<sup>1</sup> Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

#### Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon l'année de construction (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Avant 1949	s	2,2	///	6,1
De 1949 à 1975	85,9	55,9	///	52,4
De 1976 à 1988	s	7,7	///	7,7
De 1989 à 2000	s	10,3	///	12,2
De 2001 à 2013	s	9,1	///	14,6
Après 2013	s	14,8	///	7,0

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon le mode de financement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
PLAI	s	s	///	3,0
PLUS (avant 1977)	s	37,9	///	41,3
PLUS (après 1977)	s	30,4	///	33,0
PLS	s	7,8	///	10,1
PLI	s	s	///	1,5
Autres financements	s	21,5	///	11,1

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)  
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative  
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

#### Logements sociaux

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Nombre de logements sociaux	849	3 360	///	101 080
Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année	s	s	///	889
Taux de vacance (%)	3,1	s	///	1,9
Taux de vacance de plus de 3 mois (%)	s	0,6	///	0,6
Taux de rotation (%)	5,1	5,6	///	5,9

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition par nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
1 pièce	2,1	8,0	///	8,6
2 pièces	19,1	17,3	///	22,0
3 pièces	53,5	41,5	///	37,9
4 pièces	23,3	26,7	///	25,9
5 pièces ou plus	2,0	6,5	///	5,6

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Répartition selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 30 m <sup>2</sup>	s	7,1	///	5,6
De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>	15,0	s	///	7,0
De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>	45,6	32,1	///	33,7
De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>	29,9	40,8	///	39,0
De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>	7,2	13,7	///	13,0
De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup>	s	s	///	1,5
120 m <sup>2</sup> ou plus	s	s	///	0,2

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

#### Loyer des logements sociaux (en euros, par m<sup>2</sup> habitable)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moyenne	5,70	6,32	///	6,72
Premier quartile	5,22	5,59	///	5,57
Médiane	5,59	6,14	///	6,41
Troisième quartile	6,10	6,82	///	7,49

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019