

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 95,3 | 93,7 | /// | 91,5 |
| Taux de résidences secondaires | 0,8 | 0,4 | /// | 1,3 |
| Taux de logements occasionnels | 0,0 | 0,3 | /// | 0,9 |
| Taux de logements vacants | 3,9 | 5,6 | /// | 6,3 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 83,6 | 67,2 | /// | 76,9 |
| Maison | 1,6 | 31,8 | /// | 22,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 14,7 | 5,5 | /// | 10,4 |
| 2 pièces | 5,7 | 17,0 | /// | 22,8 |
| 3 pièces | 47,1 | 30,5 | /// | 29,1 |
| 4 pièces | 20,3 | 27,7 | /// | 20,5 |
| 5 pièces ou plus | 12,2 | 19,3 | /// | 17,2 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | 0,8 | 3,4 | /// | 9,4 |
| Entre 1919 et 1945 | 0,8 | 12,4 | /// | 16,4 |
| Entre 1946 et 1970 | 71,4 | 43,8 | /// | 30,0 |
| Entre 1971 et 1990 | 25,3 | 23,8 | /// | 27,0 |
| Entre 1991 et 2005 | 0,0 | 9,7 | /// | 11,5 |
| Entre 2006 et 2014 | 0,0 | 4,9 | /// | 4,6 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | 14,8 | 3,8 | /// | 8,7 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 0,0 | 7,9 | /// | 10,9 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 46,3 | 24,1 | /// | 24,8 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 28,4 | 31,5 | /// | 25,4 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 9,7 | 17,1 | /// | 15,0 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 0,0 | 8,7 | /// | 7,5 |
| 120 m ² ou plus | 0,8 | 6,9 | /// | 7,7 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

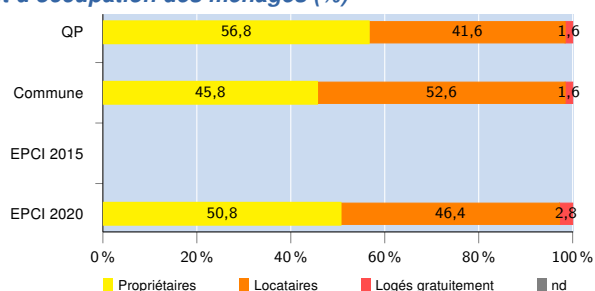
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,5 | 2,5 | /// | 2,2 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | nd | 14,4 | /// | 11,8 |
| RP de 2 pièces | nd | 25,9 | /// | 19,0 |
| RP de 3 pièces | nd | 17,1 | /// | 11,9 |
| RP de 4 pièces | nd | 8,9 | /// | 5,1 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 3,3 | /// | 1,1 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 17,9 | 8,9 | /// | 11,6 |
| Entre 2 et 4 ans | 28,5 | 18,7 | /// | 20,9 |
| Entre 5 et 9 ans | 15,4 | 19,5 | /// | 18,5 |
| 10 ans ou plus | 38,2 | 52,9 | /// | 49,0 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | nd | 8 | /// | 9 |
| Taux de sortants | nd | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | nd | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | nd | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

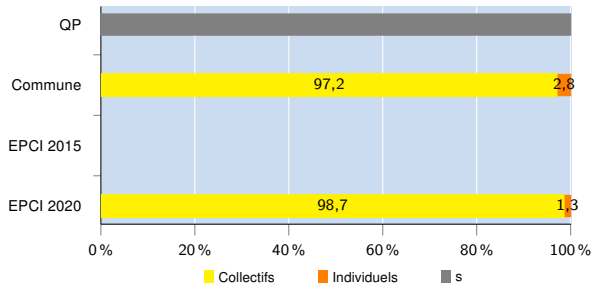
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | s | 38,7 | /// | 20,2 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|----|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | s | 7,3 | /// | 10,4 |
| De 1949 à 1975 | s | 60,1 | /// | 48,2 |
| De 1976 à 1988 | s | 11,7 | /// | 15,6 |
| De 1989 à 2000 | s | 9,3 | /// | 11,6 |
| De 2001 à 2013 | s | 7,8 | /// | 8,5 |
| Après 2013 | s | 3,8 | /// | 5,7 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|----|---------|-----------|-----------|
| PLAI | s | 2,4 | /// | 2,8 |
| PLUS (avant 1977) | s | 60,8 | /// | 52,8 |
| PLUS (après 1977) | s | 28,2 | /// | 26,3 |
| PLS | s | 4,0 | /// | 10,1 |
| PLI | s | 0,3 | /// | 2,9 |
| Autres financements | s | 4,3 | /// | 5,1 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | s | 12 283 | /// | 48 319 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | 68 | /// | 881 |
| Taux de vacance (%) | s | 1,8 | /// | 2,0 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | 0,6 | /// | 0,6 |
| Taux de rotation (%) | s | 5,2 | /// | 5,7 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|----|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | s | 6,3 | /// | 9,7 |
| 2 pièces | s | 23,9 | /// | 23,4 |
| 3 pièces | s | 34,8 | /// | 36,1 |
| 4 pièces | s | 28,9 | /// | 24,9 |
| 5 pièces ou plus | s | 6,1 | /// | 5,9 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|----|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | s | 2,9 | /// | 5,2 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | s | 3,3 | /// | 6,8 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | s | 29,6 | /// | 29,3 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | s | 43,4 | /// | 42,3 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | s | 18,0 | /// | 14,1 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | 2,7 | /// | 2,1 |
| 120 m ² ou plus | s | 0,1 | /// | 0,2 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | s | 5,95 | /// | 6,80 |
| Premier quartile | s | 4,89 | /// | 5,42 |
| Médiane | s | 5,80 | /// | 6,40 |
| Troisième quartile | s | 6,89 | /// | 7,53 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019