

### Répartition des logements selon la catégorie (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Taux de résidences principales	91,6	96,3	///	94,4
Taux de résidences secondaires	0,0	0,0	///	0,5
Taux de logements occasionnels	0,0	0,1	///	0,5
Taux de logements vacants	8,4	3,6	///	4,6

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

## Résidences principales et ménages

### Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Appartement	100,0	80,4	///	69,7
Maison	0,0	17,7	///	29,0

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
1 pièce	nd	10,2	///	8,3
2 pièces	24,5	17,6	///	17,6
3 pièces	34,3	32,7	///	28,7
4 pièces	30,7	25,4	///	23,4
5 pièces ou plus	nd	14,1	///	22,0

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Avant 1919	0,0	1,7	///	2,6
Entre 1919 et 1945	nd	4,0	///	5,4
Entre 1946 et 1970	68,2	43,4	///	26,8
Entre 1971 et 1990	nd	14,4	///	35,9
Entre 1991 et 2005	nd	22,6	///	16,1
Entre 2006 et 2015	0,0	9,4	///	11,2

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Répartition des résidences principales selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Moins de 30 m <sup>2</sup>	nd	8,9	///	5,8
De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>	nd	6,7	///	8,2
De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>	41,0	24,1	///	22,3
De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>	27,4	35,6	///	29,0
De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>	18,0	14,4	///	16,5
De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup>	4,4	5,5	///	8,6
120 m <sup>2</sup> ou plus	0,0	4,8	///	9,6

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

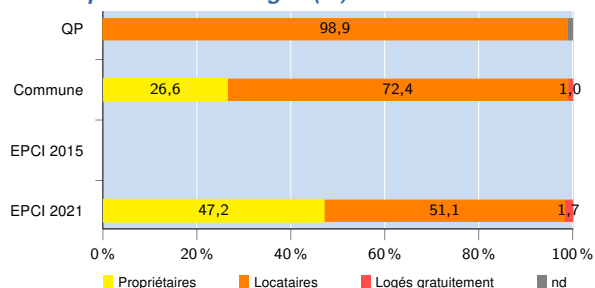
### Occupation des résidences principales

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Nombre de personnes par résidence principale	2,5	2,5	///	2,4
<b>Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)</b>				
Ensemble des RP <sup>1</sup>	26,6	18,0	///	13,1
RP de 2 pièces	30,3	24,1	///	22,0
RP de 3 pièces	29,6	19,5	///	16,0
RP de 4 pièces	22,8	13,2	///	8,3
RP de 5 pièces ou plus	0,0	5,8	///	2,0

<sup>1</sup> Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Moins de 2 ans	9,3	8,9	///	11,0
Entre 2 et 4 ans	10,5	22,6	///	20,7
Entre 5 et 9 ans	22,2	16,2	///	18,9
10 ans ou plus	58,0	52,3	///	49,4

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

### Mobilité résidentielle

#### Mobilité résidentielle (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Taux d'emménagement <sup>1</sup>	nd	9	///	8
Taux de sortants	nd	///	///	///
- dont sortants vers un autre QP	nd	///	///	///
Taux d'entrants	nd	///	///	///
- dont entrants depuis un autre QP	nd	///	///	///
Taux de mobilité interne	nd	///	///	///

<sup>1</sup> Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2019

### Logements sociaux

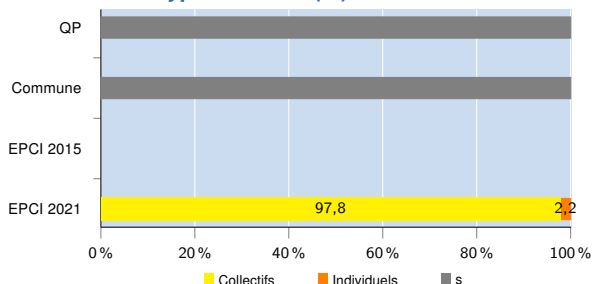
#### Part des logements sociaux<sup>1</sup> (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Part des logements sociaux	83,8	58,1	///	30,2

<sup>1</sup> Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2018 ; Insee, Recensement de la Population 2018

#### Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Répartition selon l'année de construction (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Avant 1949	s	s	///	2,6
De 1949 à 1975	s	60,9	///	48,1
De 1976 à 1988	s	s	///	15,3
De 1989 à 2000	s	20,3	///	13,9
De 2001 à 2013	s	s	///	13,6
Après 2013	s	9,5	///	6,5

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Répartition selon le mode de financement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
PLAI	s	s	///	2,4
PLUS (avant 1977)	s	61,0	///	22,2
PLUS (après 1977)	s	35,0	///	39,0
PLS	s	2,6	///	8,8
PLI	s	s	///	1,4
Autres financements	s	s	///	26,2

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

#### Logements sociaux

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Nombre de logements sociaux	509	4 234	///	40 635
Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année	s	s	///	325
Taux de vacance (%)	s	0,8	///	1,7
Taux de vacance de plus de 3 mois (%)	s	s	///	0,6
Taux de rotation (%)	4,0	5,9	///	6,5

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Répartition par nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
1 pièce	3,4	6,5	///	9,5
2 pièces	26,3	23,7	///	21,2
3 pièces	31,6	36,5	///	36,6
4 pièces	31,8	25,9	///	25,6
5 pièces ou plus	6,9	7,4	///	7,1

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Répartition selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Moins de 30 m <sup>2</sup>	s	3,9	///	5,0
De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>	5,9	3,6	///	5,6
De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>	50,1	28,6	///	28,1
De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>	21,0	47,5	///	42,1
De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>	20,6	15,7	///	16,8
De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup>	s	s	///	2,3
120 m <sup>2</sup> ou plus	s	s	///	0,1

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

#### Loyer des logements sociaux (en euros, par m<sup>2</sup> habitable)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Moyenne	5,79	6,46	///	6,78
Premier quartile	4,87	5,62	///	5,78
Médiane	6,03	6,23	///	6,71
Troisième quartile	6,48	7,27	///	7,62

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020