

Répartition des logements selon la catégorie (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Taux de résidences principales	93,3	96,1	///	94,3
Taux de résidences secondaires	0,0	0,1	///	0,6
Taux de logements occasionnels	0,0	0,1	///	0,5
Taux de logements vacants	6,7	3,7	///	4,6

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Appartement	99,5	78,9	///	69,4
Maison	0,0	19,5	///	29,2

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
1 pièce	nd	7,1	///	8,3
2 pièces	26,8	18,7	///	17,5
3 pièces	29,8	34,3	///	28,7
4 pièces	31,4	25,6	///	23,3
5 pièces ou plus	8,3	14,3	///	22,2

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Avant 1919	0,0	3,9	///	2,7
Entre 1919 et 1945	nd	5,1	///	5,6
Entre 1946 et 1970	56,5	41,5	///	27,3
Entre 1971 et 1990	39,1	14,5	///	36,4
Entre 1991 et 2005	nd	22,2	///	15,9
Entre 2006 et 2014	0,2	10,1	///	9,8

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 30 m ²	nd	5,9	///	5,8
De 30 m ² à moins de 40 m ²	nd	6,3	///	8,1
De 40 m ² à moins de 60 m ²	38,0	24,2	///	22,0
De 60 m ² à moins de 80 m ²	26,1	36,8	///	29,2
De 80 m ² à moins de 100 m ²	24,4	15,9	///	16,5
De 100 m ² à moins de 120 m ²	3,6	5,9	///	8,8
120 m ² ou plus	0,5	5,0	///	9,6

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

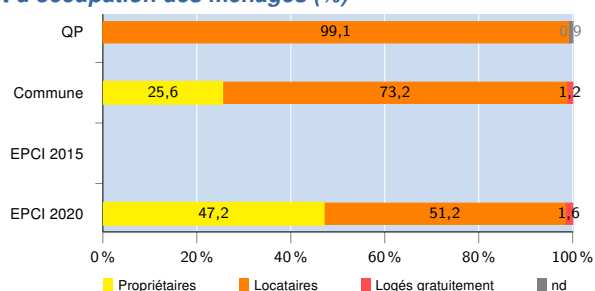
Occupation des résidences principales

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Nombre de personnes par résidence principale	2,6	2,6	///	2,4
Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)				
Ensemble des RP ¹	23,5	17,8	///	13,1
RP de 2 pièces	25,5	23,5	///	22,0
RP de 3 pièces	29,0	20,1	///	15,9
RP de 4 pièces	20,7	14,9	///	8,6
RP de 5 pièces ou plus	0,0	4,2	///	1,9

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 2 ans	7,3	10,5	///	11,2
Entre 2 et 4 ans	12,5	20,0	///	20,4
Entre 5 et 9 ans	19,9	16,7	///	18,9
10 ans ou plus	60,3	52,8	///	49,5

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Taux d'emménagement ¹	nd	8	///	8
Taux de sortants	nd	///	///	///
- dont sortants vers un autre QP	nd	///	///	///
Taux d'entrants	nd	///	///	///
- dont entrants depuis un autre QP	nd	///	///	///
Taux de mobilité interne	nd	///	///	///

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

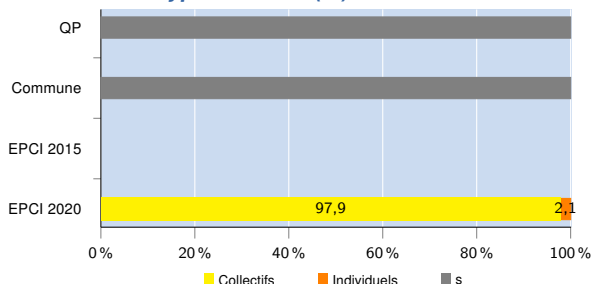
Part des logements sociaux¹ (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Part des logements sociaux	89,2	57,0	///	29,5

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Avant 1949	s	s	///	2,7
De 1949 à 1975	s	60,9	///	48,4
De 1976 à 1988	s	s	///	14,7
De 1989 à 2000	s	20,3	///	14,8
De 2001 à 2013	s	s	///	13,7
Après 2013	s	9,5	///	5,7

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
PLAI	s	s	///	2,3
PLUS (avant 1977)	s	61,0	///	22,7
PLUS (après 1977)	s	35,0	///	38,4
PLS	s	2,6	///	8,8
PLI	s	s	///	1,5
Autres financements	s	s	///	26,3

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Nombre de logements sociaux	509	4 234	///	40 407
Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année	s	19	///	383
Taux de vacance (%)	s	2,1	///	2,3
Taux de vacance de plus de 3 mois (%)	s	0,4	///	0,8
Taux de rotation (%)	3,2	4,7	///	7,7

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
1 pièce	3,4	6,5	///	9,6
2 pièces	26,3	23,7	///	21,1
3 pièces	31,6	36,5	///	36,5
4 pièces	31,8	25,9	///	25,6
5 pièces ou plus	6,9	7,4	///	7,2

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 30 m ²	s	3,9	///	5,0
De 30 m ² à moins de 40 m ²	5,9	3,6	///	5,6
De 40 m ² à moins de 60 m ²	50,1	28,6	///	28,1
De 60 m ² à moins de 80 m ²	21,0	47,6	///	42,1
De 80 m ² à moins de 100 m ²	20,6	15,6	///	16,8
De 100 m ² à moins de 120 m ²	s	s	///	2,3
120 m ² ou plus	s	s	///	0,1

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moyenne	5,62	6,30	///	6,78
Premier quartile	4,66	5,40	///	5,73
Médiane	5,95	6,00	///	6,63
Troisième quartile	6,39	7,11	///	7,53

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019