

Zone étudiée

QP Grésillons Voltaire II - Grésillons (QP092018)

Zones de comparaison

Communes 2020 : Asnières-sur-Seine, Gennevilliers

EPCI 2015 : Sans objet

EPCI 2020 : EPT Boucle Nord de Seine

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 89,6 | 89,8 | /// | 91,0 |
| Taux de résidences secondaires | 0,0 | 0,9 | /// | 1,0 |
| Taux de logements occasionnels | 0,0 | 0,9 | /// | 0,8 |
| Taux de logements vacants | 10,4 | 8,4 | /// | 7,2 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|-------------|------|----------|-----------|-----------|
| Appartement | 91,7 | 89,7 | /// | 81,5 |
| Maison | 1,6 | 8,7 | /// | 17,1 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|----------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 36,7 | 13,8 | /// | 11,8 |
| 2 pièces | 28,5 | 25,3 | /// | 23,9 |
| 3 pièces | 18,7 | 30,9 | /// | 30,7 |
| 4 pièces | 11,7 | 19,8 | /// | 20,6 |
| 5 pièces ou plus | 4,4 | 10,2 | /// | 13,0 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | nd | 8,3 | /// | 6,3 |
| Entre 1919 et 1945 | 29,2 | 18,8 | /// | 18,0 |
| Entre 1946 et 1970 | 58,6 | 28,1 | /// | 30,3 |
| Entre 1971 et 1990 | 8,3 | 21,7 | /// | 23,0 |
| Entre 1991 et 2005 | 0,0 | 12,1 | /// | 12,6 |
| Entre 2006 et 2014 | nd | 9,2 | /// | 8,3 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|----------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | 33,2 | 12,2 | /// | 10,5 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 13,3 | 12,9 | /// | 12,3 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 29,9 | 27,3 | /// | 26,9 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 18,2 | 27,3 | /// | 27,7 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 4,8 | 12,5 | /// | 13,1 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 0,0 | 4,1 | /// | 5,1 |
| 120 m ² ou plus | nd | 3,7 | /// | 4,4 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

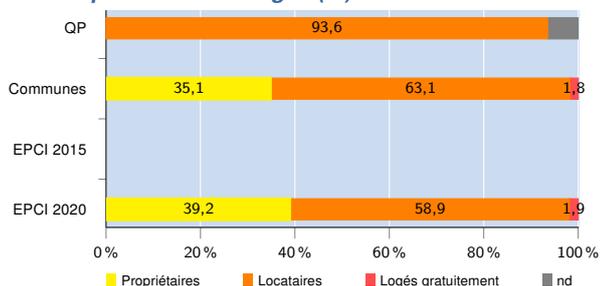
Occupation des résidences principales

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|----------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,0 | 2,3 | /// | 2,4 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | nd | 17,0 | /// | 17,5 |
| RP de 2 pièces | nd | 21,3 | /// | 23,8 |
| RP de 3 pièces | nd | 16,2 | /// | 17,5 |
| RP de 4 pièces | nd | 10,1 | /// | 9,9 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 2,8 | /// | 2,4 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | nd | 12,2 | /// | 11,9 |
| Entre 2 et 4 ans | 34,4 | 23,7 | /// | 22,2 |
| Entre 5 et 9 ans | 14,8 | 19,7 | /// | 19,4 |
| 10 ans ou plus | 47,3 | 44,4 | /// | 46,5 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Zone étudiée

QP Grésillons Voltaire II - Grésillons (QP092018)

Zones de comparaison

Communes 2020 : Asnières-sur-Seine, Gennevilliers

EPCI 2015 : Sans objet

EPCI 2020 : EPT Boucle Nord de Seine

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | 6 | 10 | /// | 9 |
| Taux de sortants | 9 | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | 17 | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | 5 | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | 30 | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | 1 | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

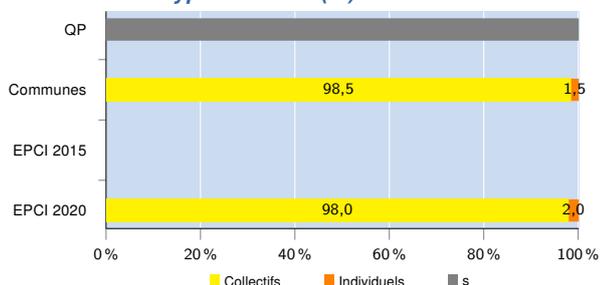
Part des logements sociaux¹ (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 61,2 | 34,6 | /// | 33,3 |

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|----------------|------|----------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | 77,2 | 10,8 | /// | 7,9 |
| De 1949 à 1975 | s | 49,5 | /// | 52,3 |
| De 1976 à 1988 | s | 10,3 | /// | 12,0 |
| De 1989 à 2000 | s | 13,9 | /// | 15,6 |
| De 2001 à 2013 | s | 8,1 | /// | 7,4 |
| Après 2013 | s | 7,4 | /// | 4,8 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---------------------|------|----------|-----------|-----------|
| PLAI | 10,1 | 4,0 | /// | 3,4 |
| PLUS (avant 1977) | 22,5 | 47,4 | /// | 43,4 |
| PLUS (après 1977) | 37,1 | 25,1 | /// | 37,2 |
| PLS | 20,7 | 12,0 | /// | 7,0 |
| PLI | s | 4,1 | /// | 2,4 |
| Autres financements | s | 7,4 | /// | 6,6 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|-----|----------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 937 | 20 833 | /// | 64 016 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s | 246 | /// | 451 |
| Taux de vacance (%) | s | 3,0 | /// | 2,1 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | s | 1,4 | /// | 0,8 |
| Taux de rotation (%) | s | 4,9 | /// | 5,4 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|------------------|------|----------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 15,6 | 10,0 | /// | 9,3 |
| 2 pièces | 40,3 | 23,3 | /// | 21,4 |
| 3 pièces | 25,6 | 36,4 | /// | 38,5 |
| 4 pièces | 12,7 | 24,7 | /// | 25,2 |
| 5 pièces ou plus | 5,8 | 5,6 | /// | 5,6 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|---|------|----------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | 13,3 | 5,5 | /// | 4,6 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 11,1 | 6,8 | /// | 6,8 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 48,3 | 34,1 | /// | 32,4 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 20,2 | 40,1 | /// | 42,9 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | s | 11,8 | /// | 11,8 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | 1,5 | /// | 1,3 |
| 120 m ² ou plus | s | 0,2 | /// | 0,2 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Communes | EPCI 2015 | EPCI 2020 |
|--------------------|------|----------|-----------|-----------|
| Moyenne | 7,04 | 6,77 | /// | 6,68 |
| Premier quartile | 5,70 | 5,39 | /// | 5,48 |
| Médiane | 7,68 | 6,27 | /// | 6,30 |
| Troisième quartile | 8,43 | 7,40 | /// | 7,36 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019