

Zone étudiée

QP Hauts d'Asnières (QP092012)

Zones de comparaison

Commune 2021 : Asnières-sur-Seine

EPCI 2015 : Sans objet

EPCI 2021 : EPT Boucle Nord de Seine

Répartition des logements selon la catégorie (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Taux de résidences principales	96,2	87,2	///	91,0
Taux de résidences secondaires	0,0	1,4	///	1,0
Taux de logements occasionnels	nd	1,5	///	0,9
Taux de logements vacants	3,3	9,9	///	7,1

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Appartement	99,2	90,1	///	81,6
Maison	nd	9,0	///	16,9

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
1 pièce	4,3	14,3	///	11,7
2 pièces	16,4	27,1	///	23,9
3 pièces	38,6	29,5	///	30,7
4 pièces	34,6	18,2	///	20,6
5 pièces ou plus	6,1	10,9	///	13,1

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Avant 1919	0,0	10,5	///	6,1
Entre 1919 et 1945	2,4	23,6	///	17,9
Entre 1946 et 1970	58,9	23,1	///	29,7
Entre 1971 et 1990	28,9	20,9	///	22,8
Entre 1991 et 2005	5,5	13,4	///	13,0
Entre 2006 et 2015	2,1	6,8	///	9,0

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Moins de 30 m ²	nd	13,1	///	10,4
De 30 m ² à moins de 40 m ²	8,8	13,7	///	12,4
De 40 m ² à moins de 60 m ²	32,7	27,4	///	26,7
De 60 m ² à moins de 80 m ²	41,1	24,2	///	27,7
De 80 m ² à moins de 100 m ²	10,5	12,1	///	13,2
De 100 m ² à moins de 120 m ²	3,6	4,5	///	5,1
120 m ² ou plus	nd	5,0	///	4,5

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

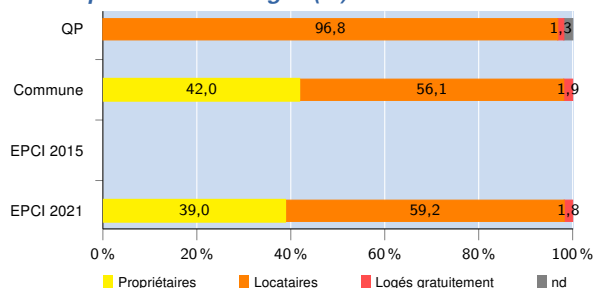
Occupation des résidences principales

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Nombre de personnes par résidence principale	2,8	2,2	///	2,4
Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)				
Ensemble des RP ¹	25,5	15,9	///	17,4
RP de 2 pièces	32,6	20,1	///	23,3
RP de 3 pièces	30,3	14,9	///	17,7
RP de 4 pièces	18,4	7,8	///	10,2
RP de 5 pièces ou plus	nd	1,6	///	2,5

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Moins de 2 ans	3,9	14,0	///	12,0
Entre 2 et 4 ans	13,9	24,8	///	22,5
Entre 5 et 9 ans	18,4	18,7	///	19,2
10 ans ou plus	63,8	42,5	///	46,3

Source : Insee, Recensement de la Population 2018

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Zone étudiée

QP Hauts d'Asnières (QP092012)

Zones de comparaison

Commune 2021 : Asnières-sur-Seine

EPCI 2015 : Sans objet

EPCI 2021 : EPT Boucle Nord de Seine

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Taux d'emménagement ¹	6	10	///	8
Taux de sortants	4	///	///	///
- dont sortants vers un autre QP	13	///	///	///
Taux d'entrants	5	///	///	///
- dont entrants depuis un autre QP	11	///	///	///
Taux de mobilité interne	1	///	///	///

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2019

Logements sociaux

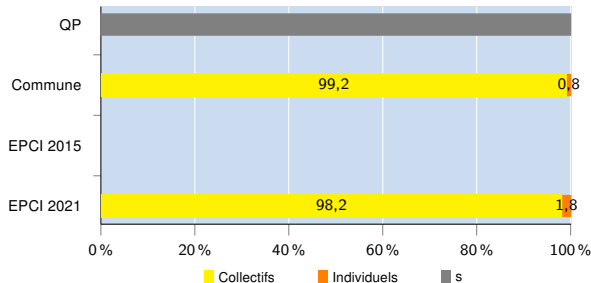
Part des logements sociaux¹ (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Part des logements sociaux	>95	22,1	///	33,5

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2018 ; Insee, Recensement de la Population 2018

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

Répartition selon l'année de construction (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Avant 1949	s	16,6	///	8,0
De 1949 à 1975	74,1	39,7	///	52,0
De 1976 à 1988	15,4	17,1	///	13,4
De 1989 à 2000	7,6	15,5	///	14,8
De 2001 à 2013	s	6,8	///	7,1
Après 2013	s	4,3	///	4,7

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

Répartition selon le mode de financement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
PLAI	s	3,2	///	3,6
PLUS (avant 1977)	60,2	40,7	///	51,8
PLUS (après 1977)	s	21,6	///	29,4
PLS	9,5	17,3	///	6,4
PLI	s	8,2	///	2,4
Autres financements	22,7	9,0	///	6,4

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Nombre de logements sociaux	2 563	8 846	///	64 233
Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année	s	s	///	417
Taux de vacance (%)	1,2	1,4	///	1,7
Taux de vacance de plus de 3 mois (%)	s	0,5	///	0,6
Taux de rotation (%)	3,7	5,7	///	5,4

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

Répartition par nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
1 pièce	3,7	8,4	///	9,5
2 pièces	17,3	24,8	///	21,4
3 pièces	39,2	36,9	///	38,4
4 pièces	32,3	24,6	///	25,2
5 pièces ou plus	7,5	5,3	///	5,5

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

Répartition selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Moins de 30 m ²	s	5,5	///	4,8
De 30 m ² à moins de 40 m ²	4,2	6,4	///	6,9
De 40 m ² à moins de 60 m ²	35,5	37,3	///	32,3
De 60 m ² à moins de 80 m ²	46,7	37,5	///	42,7
De 80 m ² à moins de 100 m ²	11,8	11,8	///	11,9
De 100 m ² à moins de 120 m ²	1,0	1,3	///	1,3
120 m ² ou plus	s	0,2	///	0,1

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2021
Moyenne	6,13	7,55	///	6,73
Premier quartile	5,40	5,75	///	5,56
Médiane	5,85	6,95	///	6,40
Troisième quartile	6,47	9,12	///	7,48

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2020