

Zone étudiée

QP Hauts d'Asnières (QP092012)

Zones de comparaison

Commune 2020 : Asnières-sur-Seine

EPCI 2015 : Sans objet

EPCI 2020 : EPT Boucle Nord de Seine

Répartition des logements selon la catégorie (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Taux de résidences principales	96,5	87,7	///	91,0
Taux de résidences secondaires	0,0	1,2	///	1,0
Taux de logements occasionnels	nd	1,3	///	0,8
Taux de logements vacants	3,0	9,8	///	7,2

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Appartement	99,1	90,2	///	81,5
Maison	nd	8,8	///	17,1

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
1 pièce	nd	14,2	///	11,8
2 pièces	16,6	26,8	///	23,9
3 pièces	40,2	30,1	///	30,7
4 pièces	36,1	18,2	///	20,6
5 pièces ou plus	5,0	10,7	///	13,0

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Avant 1919	0,0	11,4	///	6,3
Entre 1919 et 1945	2,0	23,8	///	18,0
Entre 1946 et 1970	60,7	23,8	///	30,3
Entre 1971 et 1990	30,2	20,5	///	23,0
Entre 1991 et 2005	5,1	12,6	///	12,6
Entre 2006 et 2014	1,6	6,9	///	8,3

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 30 m ²	nd	13,1	///	10,5
De 30 m ² à moins de 40 m ²	6,8	13,3	///	12,3
De 40 m ² à moins de 60 m ²	36,2	27,7	///	26,9
De 60 m ² à moins de 80 m ²	41,5	24,5	///	27,7
De 80 m ² à moins de 100 m ²	9,8	11,7	///	13,1
De 100 m ² à moins de 120 m ²	3,3	4,8	///	5,1
120 m ² ou plus	1,0	4,9	///	4,4

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

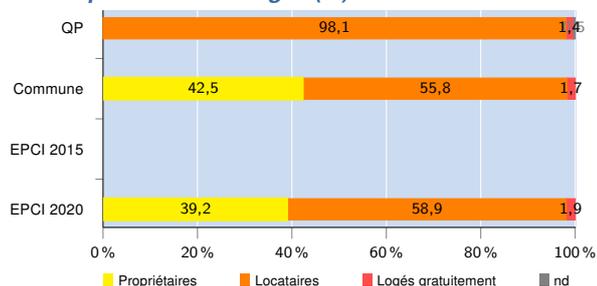
Occupation des résidences principales

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Nombre de personnes par résidence principale	2,8	2,2	///	2,4
Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)				
Ensemble des RP ¹	23,3	16,1	///	17,5
RP de 2 pièces	29,9	20,6	///	23,8
RP de 3 pièces	28,4	14,8	///	17,5
RP de 4 pièces	15,9	7,4	///	9,9
RP de 5 pièces ou plus	nd	1,2	///	2,4

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 2 ans	3,6	13,6	///	11,9
Entre 2 et 4 ans	12,0	24,1	///	22,2
Entre 5 et 9 ans	18,4	19,2	///	19,4
10 ans ou plus	66,0	43,1	///	46,5

Source : Insee, Recensement de la Population 2017

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Taux d'emménagement ¹	5	11	///	9
Taux de sortants	6	///	///	///
- dont sortants vers un autre QP	20	///	///	///
Taux d'entrants	4	///	///	///
- dont entrants depuis un autre QP	19	///	///	///
Taux de mobilité interne	1	///	///	///

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2017

Logements sociaux

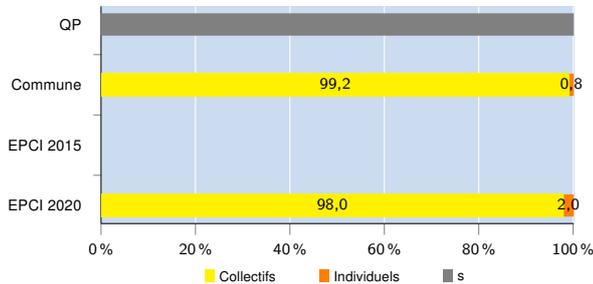
Part des logements sociaux¹ (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Part des logements sociaux	>95	21,9	///	33,3

¹ Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2017 ; Insee, Recensement de la Population 2017

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon l'année de construction (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Avant 1949	s	16,4	///	7,9
De 1949 à 1975	74,4	39,8	///	52,3
De 1976 à 1988	15,2	15,8	///	12,0
De 1989 à 2000	7,5	16,0	///	15,6
De 2001 à 2013	s	7,2	///	7,4
Après 2013	s	4,8	///	4,8

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon le mode de financement (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
PLAI	s	3,1	///	3,4
PLUS (avant 1977)	53,9	37,3	///	43,4
PLUS (après 1977)	s	21,4	///	37,2
PLS	16,1	20,5	///	7,0
PLI	s	8,4	///	2,4
Autres financements	22,4	9,3	///	6,6

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)
nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative
/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Logements sociaux

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Nombre de logements sociaux	2 595	8 905	///	64 016
Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année	44	128	///	451
Taux de vacance (%)	0,9	2,0	///	2,1
Taux de vacance de plus de 3 mois (%)	s	0,5	///	0,8
Taux de rotation (%)	2,8	5,1	///	5,4

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition par nombre de pièces (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
1 pièce	3,7	8,4	///	9,3
2 pièces	18,2	25,0	///	21,4
3 pièces	38,7	36,8	///	38,5
4 pièces	31,9	24,5	///	25,2
5 pièces ou plus	7,5	5,3	///	5,6

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Répartition selon la surface (%)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moins de 30 m ²	s	5,4	///	4,6
De 30 m ² à moins de 40 m ²	4,1	6,3	///	6,8
De 40 m ² à moins de 60 m ²	36,1	37,5	///	32,4
De 60 m ² à moins de 80 m ²	46,3	37,5	///	42,9
De 80 m ² à moins de 100 m ²	11,6	11,8	///	11,8
De 100 m ² à moins de 120 m ²	1,0	1,3	///	1,3
120 m ² ou plus	s	0,2	///	0,2

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

	QP	Commune	EPCI 2015	EPCI 2020
Moyenne	6,10	7,57	///	6,68
Premier quartile	5,33	5,66	///	5,48
Médiane	5,78	6,88	///	6,30
Troisième quartile	6,40	9,23	///	7,36

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019