

Zone étudiée

QP Porte Montmartre - Porte Des Poissonniers - Moskova (QP075010)

Zones de comparaison

Commune 2022 : Paris

EPCI 2015 : Sans objet

EPCI 2022 : EPT Ville de Paris

Répartition des logements selon la catégorie (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 92,1 | 81,9 | /// | 81,9 |
| Taux de résidences secondaires | 0,7 | 6,2 | /// | 6,2 |
| Taux de logements occasionnels | 1,3 | 3,3 | /// | 3,3 |
| Taux de logements vacants | 5,9 | 8,6 | /// | 8,6 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Résidences principales et ménages

Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|-------------|------|---------|-----------|-----------|
| Appartement | 97,0 | 96,9 | /// | 96,9 |
| Maison | nd | 0,9 | /// | 0,9 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 17,8 | 23,3 | /// | 23,3 |
| 2 pièces | 26,7 | 31,6 | /// | 31,6 |
| 3 pièces | 41,6 | 23,2 | /// | 23,2 |
| 4 pièces | 11,6 | 12,9 | /// | 12,9 |
| 5 pièces ou plus | 2,3 | 9,0 | /// | 9,0 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919 | 5,8 | 32,1 | /// | 32,1 |
| Entre 1919 et 1945 | 34,5 | 18,0 | /// | 18,0 |
| Entre 1946 et 1970 | 21,3 | 19,5 | /// | 19,5 |
| Entre 1971 et 1990 | 22,0 | 20,7 | /// | 20,7 |
| Entre 1991 et 2005 | 9,9 | 7,0 | /// | 7,0 |
| Entre 2006 et 2015 | nd | 2,3 | /// | 2,3 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition des résidences principales selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | 17,0 | 22,9 | /// | 22,9 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 17,0 | 16,9 | /// | 16,9 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 37,7 | 24,3 | /// | 24,3 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 19,5 | 16,7 | /// | 16,7 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 7,3 | 9,6 | /// | 9,6 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | 1,0 | 4,7 | /// | 4,7 |
| 120 m ² ou plus | nd | 4,9 | /// | 4,9 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

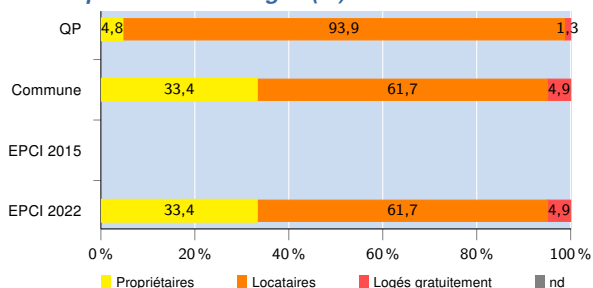
Occupation des résidences principales

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale | 2,3 | 1,9 | /// | 1,9 |
| Part des résidences principales (RP) suroccupées (%) | | | | |
| Ensemble des RP ¹ | 28,8 | 15,1 | /// | 15,1 |
| RP de 2 pièces | 31,6 | 16,6 | /// | 16,6 |
| RP de 3 pièces | 27,0 | 11,6 | /// | 11,6 |
| RP de 4 pièces | 17,5 | 5,9 | /// | 5,9 |
| RP de 5 pièces ou plus | nd | 1,9 | /// | 1,9 |

¹ Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans | 11,9 | 15,4 | /// | 15,4 |
| Entre 2 et 4 ans | 18,1 | 23,9 | /// | 23,9 |
| Entre 5 et 9 ans | 15,3 | 16,5 | /// | 16,5 |
| 10 ans ou plus | 54,7 | 44,2 | /// | 44,2 |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

Zone étudiée

QP Porte Montmartre - Porte Des Poissonniers - Moskova (QP075010)

Zones de comparaison

Commune 2022 : Paris

EPCI 2015 : Sans objet

EPCI 2022 : EPT Ville de Paris

Mobilité résidentielle

Mobilité résidentielle (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement ¹ | 2,8 | 7,8 | /// | 7,8 |
| Taux de sortants | 4,9 | /// | /// | /// |
| - dont sortants vers un autre QP | 16,5 | /// | /// | /// |
| Taux d'entrants | 2,3 | /// | /// | /// |
| - dont entrants depuis un autre QP | 19,9 | /// | /// | /// |
| Taux de mobilité interne | 0,5 | /// | /// | /// |

¹ Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2021

Logements sociaux

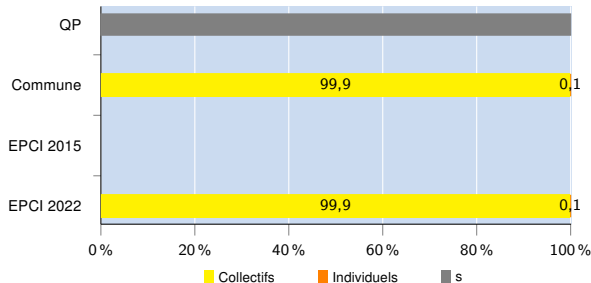
Part des logements sociaux ² (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|----------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | 85,4 | 19,7 | /// | 19,7 |

² Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019 ; Insee, Recensement de la Population 2019

Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon l'année de construction (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949 | 48,4 | 31,9 | /// | 31,9 |
| De 1949 à 1975 | 20,4 | 26,7 | /// | 26,7 |
| De 1976 à 1988 | 8,3 | 16,8 | /// | 16,8 |
| De 1989 à 2000 | 9,4 | 12,3 | /// | 12,3 |
| De 2001 à 2013 | 10,4 | 7,4 | /// | 7,4 |
| Après 2013 | 3,1 | 4,9 | /// | 4,9 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon le mode de financement ³ (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|-------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI | 0,6 | 4,7 | /// | 4,7 |
| PLUS (avant 1977) | 67,9 | 38,5 | /// | 38,5 |
| PLUS (après 1977) | 18,2 | 37,2 | /// | 37,2 |
| PLS | 12,3 | 10,4 | /// | 10,4 |
| PLI | 1,0 | 9,2 | /// | 9,2 |

³ A compter du millésime 2021, la répartition par financement d'origine est basée sur la circulaire CUS du 12 avril 2010. La catégorie « Autres financements » disparaît.

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Logements sociaux

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|-------|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux | 5 628 | 236 748 | /// | 236 748 |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | 72 | 2 142 | /// | 2 142 |
| Taux de vacance (%) | 2,1 | 2,3 | /// | 2,3 |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%) | 1,0 | 1,2 | /// | 1,2 |
| Taux de rotation (%) | 2,7 | 3,8 | /// | 3,8 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition par nombre de pièces (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce | 19,3 | 18,8 | /// | 18,8 |
| 2 pièces | 20,5 | 26,4 | /// | 26,4 |
| 3 pièces | 47,1 | 30,6 | /// | 30,6 |
| 4 pièces | 10,7 | 18,1 | /// | 18,1 |
| 5 pièces ou plus | 2,4 | 6,1 | /// | 6,1 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Répartition selon la surface (%)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m ² | 16,8 | 11,1 | /// | 11,1 |
| De 30 m ² à moins de 40 m ² | 12,8 | 11,7 | /// | 11,7 |
| De 40 m ² à moins de 60 m ² | 43,0 | 33,3 | /// | 33,3 |
| De 60 m ² à moins de 80 m ² | 19,8 | 28,7 | /// | 28,7 |
| De 80 m ² à moins de 100 m ² | 6,8 | 12,2 | /// | 12,2 |
| De 100 m ² à moins de 120 m ² | s | 2,5 | /// | 2,5 |
| 120 m ² ou plus | s | 0,5 | /// | 0,5 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Loyer des logements sociaux (en euros, par m² habitable)

| | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne | 7,49 | 8,20 | /// | 8,20 |
| Premier quartile | 6,19 | 6,49 | /// | 6,49 |
| Médiane | 7,01 | 7,48 | /// | 7,48 |
| Troisième quartile | 8,22 | 9,28 | /// | 9,28 |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison