

### Répartition des logements selon la catégorie (%)

|                                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Taux de résidences principales | 93,4 | 86,6    | 85,0      | 85,0      |
| Taux de résidences secondaires | 0,0  | 1,6     | 1,8       | 1,8       |
| Taux de logements occasionnels | nd   | 1,7     | 1,5       | 1,5       |
| Taux de logements vacants      | nd   | 10,1    | 11,7      | 11,7      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

## Résidences principales et ménages

### Répartition des résidences principales selon le type d'habitat (%)

|             | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|-------------|----|---------|-----------|-----------|
| Appartement | nd | 38,2    | 33,7      | 33,7      |
| Maison      | nd | 58,6    | 63,2      | 63,2      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

### Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces (%)

|                  | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|----|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | nd | 7,6     | 7,1       | 7,1       |
| 2 pièces         | nd | 13,8    | 13,9      | 13,9      |
| 3 pièces         | nd | 25,3    | 26,1      | 26,1      |
| 4 pièces         | nd | 32,5    | 31,5      | 31,5      |
| 5 pièces ou plus | nd | 20,8    | 21,4      | 21,4      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

### Répartition des résidences principales selon la date d'achèvement (%)

|                    | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| Avant 1919         | nd  | 0,3     | 0,3       | 0,3       |
| Entre 1919 et 1945 | 0,0 | 0,3     | 0,5       | 0,5       |
| Entre 1946 et 1970 | nd  | 9,6     | 10,3      | 10,3      |
| Entre 1971 et 1990 | nd  | 33,9    | 33,6      | 33,6      |
| Entre 1991 et 2005 | nd  | 40,3    | 39,4      | 39,4      |
| Entre 2006 et 2015 | nd  | 13,7    | 14,0      | 14,0      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

### Répartition des résidences principales selon la surface (%)

|   | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|----|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | nd | 7,3     | 7,5       | 7,5       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | nd | 12,0    | 11,5      | 11,5      |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | nd | 19,6    | 18,6      | 18,6      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | nd | 24,0    | 24,2      | 24,2      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | nd | 22,6    | 22,5      | 22,5      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | nd | 10,4    | 10,5      | 10,5      |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | nd | 4,1     | 5,2       | 5,2       |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

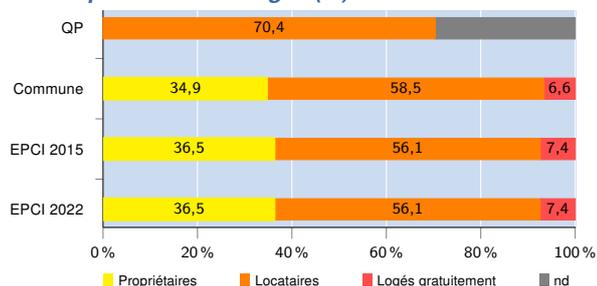
### Occupation des résidences principales

|   | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de personnes par résidence principale                | 3,1 | 3,2     | 3,2       | 3,2       |
| <b>Part des résidences principales (RP) suroccupées (%)</b> |     |         |           |           |
| Ensemble des RP <sup>1</sup>                                | nd  | 27,9    | 27,8      | 27,8      |
| RP de 2 pièces  | nd  | 45,2    | 44,1      | 44,1      |
| RP de 3 pièces  | nd  | 33,2    | 33,3      | 33,3      |
| RP de 4 pièces  | nd  | 18,8    | 20,1      | 20,1      |
| RP de 5 pièces ou plus                                      | nd  | 11,1    | 10,6      | 10,6      |

<sup>1</sup> Hors studio de 1 personne

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

### Statut d'occupation des ménages (%)



Source : Insee, Recensement de la Population 2019

### Ancienneté d'emménagement des ménages (%)

|                  | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Moins de 2 ans   | nd | 17,9    | 17,2      | 17,2      |
| Entre 2 et 4 ans | nd | 25,9    | 25,7      | 25,7      |
| Entre 5 et 9 ans | nd | 17,9    | 17,6      | 17,6      |
| 10 ans ou plus   | nd | 38,3    | 39,5      | 39,5      |

Source : Insee, Recensement de la Population 2019

### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison

## Mobilité résidentielle

### Mobilité résidentielle (%)

|                                    | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Taux d'emménagement <sup>1</sup>   | nd | nd      | nd        | nd        |
| Taux de sortants                   | nd | ///     | ///       | ///       |
| - dont sortants vers un autre QP   | nd | ///     | ///       | ///       |
| Taux d'entrants                    | nd | ///     | ///       | ///       |
| - dont entrants depuis un autre QP | nd | ///     | ///       | ///       |
| Taux de mobilité interne           | nd | ///     | ///       | ///       |

<sup>1</sup> Taux d'emménagement : (Entrants+Mobilités internes) / Pop N

Source : Insee, Fichiers démographiques sur les logements et les individus (Fidéli) 2021

## Logements sociaux

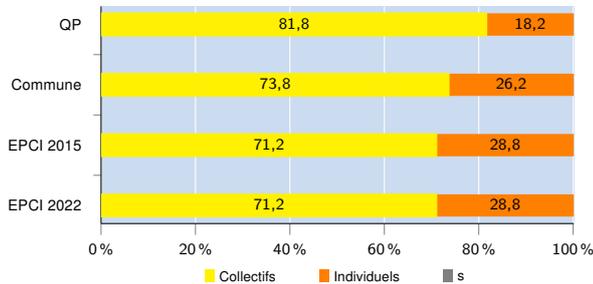
### Part des logements sociaux <sup>2</sup> (%)

|                            | QP | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|----------------------------|----|---------|-----------|-----------|
| Part des logements sociaux | nd | 39,2    | 35,9      | 35,9      |

<sup>2</sup> Nb logements du parc locatif social, hors vacants ou vides / Nb résidences principales

Sources : SDES, Répertoire du parc locatif social 2019 ; Insee, Recensement de la Population 2019

### Répartition selon le type d'habitat (%)



Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

### Répartition selon l'année de construction (%)

|                | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|----------------|------|---------|-----------|-----------|
| Avant 1949     | s    | s       | s         | s         |
| De 1949 à 1975 | 17,4 | s       | s         | s         |
| De 1976 à 1988 | 30,6 | s       | 12,2      | 12,2      |
| De 1989 à 2000 | s    | 31,4    | 32,7      | 32,7      |
| De 2001 à 2013 | 35,7 | 44,2    | 43,8      | 43,8      |
| Après 2013     | s    | 6,6     | 6,7       | 6,7       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

### Répartition selon le mode de financement <sup>3</sup> (%)

|                   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|-------------------|------|---------|-----------|-----------|
| PLAI              | s    | 2,5     | 7,0       | 7,0       |
| PLUS (avant 1977) | 18,8 | s       | 5,6       | 5,6       |
| PLUS (après 1977) | 73,1 | 70,4    | 67,9      | 67,9      |
| PLS               | s    | s       | 8,3       | 8,3       |
| PLI               | 5,5  | s       | 11,2      | 11,2      |

<sup>3</sup> A compter du millésime 2021, la répartition par financement d'origine est basée sur la circulaire CUS du 12 avril 2010. La catégorie « Autres financements » disparaît.

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

### Logements sociaux

|   | QP  | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|-----|---------|-----------|-----------|
| Nombre de logements sociaux                             | 703 | 3 100   | 3 349     | 3 349     |
| Nombre de logements sociaux mis en service dans l'année | s   | s       | s         | s         |
| Taux de vacance (%)                                     | s   | s       | 1,3       | 1,3       |
| Taux de vacance de plus de 3 mois (%)                   | s   | s       | s         | s         |
| Taux de rotation (%)                                    | 5,8 | 6,7     | 6,7       | 6,7       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

### Répartition par nombre de pièces (%)

|                  | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|------------------|------|---------|-----------|-----------|
| 1 pièce          | 15,1 | s       | 6,8       | 6,8       |
| 2 pièces         | 29,9 | 24,1    | 23,5      | 23,5      |
| 3 pièces         | 31,0 | 32,0    | 33,0      | 33,0      |
| 4 pièces         | 17,2 | 25,5    | 25,5      | 25,5      |
| 5 pièces ou plus | 6,8  | s       | 11,2      | 11,2      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

### Répartition selon la surface (%)

|   | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|---|------|---------|-----------|-----------|
| Moins de 30 m <sup>2</sup>                          | 7,3  | s       | 2,6       | 2,6       |
| De 30 m <sup>2</sup> à moins de 40 m <sup>2</sup>   | 7,5  | s       | 3,1       | 3,1       |
| De 40 m <sup>2</sup> à moins de 60 m <sup>2</sup>   | 15,4 | 12,1    | 12,0      | 12,0      |
| De 60 m <sup>2</sup> à moins de 80 m <sup>2</sup>   | 37,8 | 36,6    | 37,5      | 37,5      |
| De 80 m <sup>2</sup> à moins de 100 m <sup>2</sup>  | 26,9 | 32,5    | 31,7      | 31,7      |
| De 100 m <sup>2</sup> à moins de 120 m <sup>2</sup> | s    | 11,9    | 12,3      | 12,3      |
| 120 m <sup>2</sup> ou plus                          | s    | s       | 0,8       | 0,8       |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

### Loyer des logements sociaux (en euros, par m<sup>2</sup> habitable)

|                    | QP   | Commune | EPCI 2015 | EPCI 2022 |
|--------------------|------|---------|-----------|-----------|
| Moyenne            | 6,94 | 7,28    | 7,15      | 7,15      |
| Premier quartile   | 6,13 | 6,16    | 6,10      | 6,10      |
| Médiane            | 6,43 | 6,48    | 6,43      | 6,43      |
| Troisième quartile | 7,63 | 8,39    | 7,93      | 7,93      |

Source : SDES, Répertoire du parc locatif social 2021

#### Signes conventionnels utilisés

s : secret statistique (y compris entre indicateurs et entre zones géographiques)

nd : donnée non disponible, non diffusable ou non significative

/// : donnée non calculable (ex. pas d'EPCI 2015) ou non pertinente pour les zones de comparaison